sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Apartamento en venta en Playa San Juan, Alicante

428.500 €

Referencia: SP0234 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 87m^2 **Terraza:** 145m^2

Costa Blanca South, Playa San Juan

APARTAMENTOS DE OBRA NUEVA EN SAN JUAN DE ALICANTE

Complejo residencial de obra nueva de 82 exclusivos apartamentos de 1, 2, 3 y 4 dormitorios en San Juan. En tu nuevo hogar disfrutarás de zonas comunes ajardinadas y de una piscina en la que podrás refrescarte en los días de calor.
Las viviendas cuentan con garaje, trastero y amplias terrazas.

Además, tu nueva cocina contará con el siguiente equipamiento:
' Placa de inducción.
' Grupo de filtrado.
' Horno y microondas empotrados en la columna, excepto en las viviendas en las que, por las medidas, esto no es posible. En estos casos, el horno se situará bajo la placa de inducción y el microondas empotrado en el armario superior.
' Fregadero de acero inoxidable bajo encimera con grifería monomando.
La cocina dispondrá de luces led.

Para que disfrutes del máximo confort en tu nuevo hogar, la vivienda estará dotada de una completa instalación de aire acondicionado frío-calor por conductos con rejillas de impulsión en salón y dormitorio.

Las puertas de entrada y salida del garaje serán automáticas, con dispositivo de seguridad antiaplastamiento y mando a distancia. Si tiene un coche eléctrico, no tendrá que realizar incómodas obras en su garaje tras la entrega de llaves, ya que dispondrá de previsión para la recarga de este tipo de vehículos.
Los trasteros dispondrán de una puerta metálica, en cumplimiento de la normativa exigida por su ubicación.

El residencial cuenta con piscinas para niños y adultos, rodeadas por la zona de solarium. Un club social le permitirá disfrutar plenamente de todas las instalaciones comunes, donde podrá celebrar fiestas, reuniones o cumpleaños familiares.

Residencial situado en el corazón de la nueva zona de expansión de Alicante, lo que significa que a pocos minutos de tu nuevo hogar disfrutarás de una increíble oferta comercial, de ocio y de infraestructuras. Entre ellas:
' La red de transporte público de autobuses y TRAM, que te conecta con la ciudad y las poblaciones cercanas.
' La cercana avenida de Denia y la autopista A70 que te permite acceder a las principales vías de comunicación.
' La red de autopistas, el cercano aeropuerto, la estación del AVE o el puerto de Alicante.

Características:

Caracteristicas	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Near Train Station	B	B
Near Trees		
Near Commercial Center		
Useable Build Space: 74 Msq.		
Near bus route		
Communal Pool		
Gated		
Near Schools		
Double Bedrooms: 3		
Beach: 2000 Meters		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Elevator/Lift		
Location: Coastal, Urbanisation		
Number of Parking Spaces: 2		
Parking - Space - Garage - Double Garage		