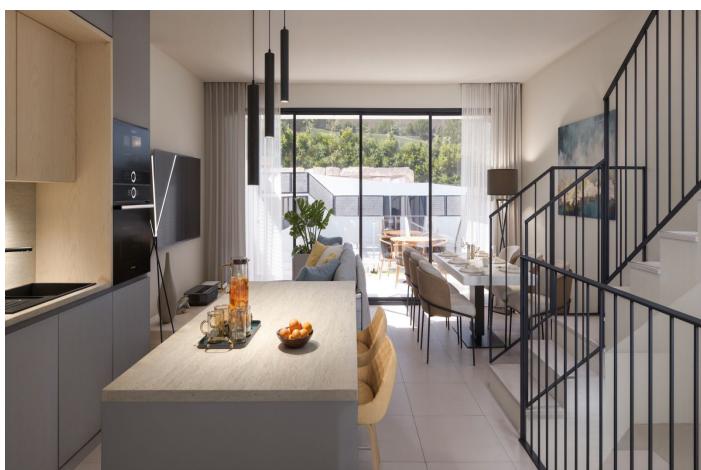




## Pareada en venta en La Cala Golf, Mijas

595.000 - 700.000 €

Referencia: R5037202 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 149m<sup>2</sup> - 402m<sup>2</sup> Construido: 217m<sup>2</sup> - 250m<sup>2</sup> Terraza: 71m<sup>2</sup> - 72m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala Golf

Exclusivas villas adosadas de obra nueva en La Cala Golf, Mijas. ¡Vive el lujo y la tranquilidad en plena naturaleza! Este exclusivo proyecto de 16 villas adosadas de diseño moderno y minimalista, construidas con materiales de alta gama, en un entorno privilegiado dentro del prestigioso La Cala Golf Resort en Mijas. Diseñadas para disfrutar del confort, el espacio y la luz, estas viviendas ofrecen todo lo necesario para una vida tranquila y saludable en la Costa del Sol. Distribución y características principales: Cada villa está pensada para ofrecer amplitud y funcionalidad:

- Salón-comedor diáfano con cocina abierta
- 1 dormitorio y 1 baño en planta baja
- 2 dormitorios en planta alta, uno de ellos con baño en suite
- Sótano diáfano con ventana al exterior y baño completo
- Solárium privado
- Jardín privado
- 2 plazas de garaje
- Zonas comunes ajardinadas con 2 piscinas comunitarias

Calidades y acabados:

- Cocinas amuebladas (consultar equipamiento)
- Baños con mueble, grifería Aquahome, espejo y mampara
- Inodoro inteligente en baño principal
- Persianas automatizadas en dormitorios y salón
- Suelos porcelánicos de alta calidad
- Armarios empotrados revestidos
- Aire acondicionado frío/calor instalado por conductos
- Agua caliente mediante bomba de calor de alta eficiencia
- Recinto cerrado para mayor privacidad y seguridad

Ubicación inmejorable: Situado a solo 300 metros de La Cala Golf Resort Club, galardonado como el Mejor Resort de Golf en España 2024 (IAGTO), con instalaciones de primer nivel:

- 3 campos de golf de 18 hoyos diseñados por Cabell B. Robinson
- Casa club con restaurante y terraza
- Spa, centro de bienestar y gimnasio
- Pistas de tenis y piscinas
- Seguridad 24h

Conexiones perfectas:

- A 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga
- A 30 minutos de la estación de AVE
- Acceso directo por autovía a Málaga, Marbella y el resto de la Costa del Sol



## Características:

Características	Climatización	Vistas
Terraza Privada	A/A Frio	Vistas a Jardín
Baño En-Suite	A/A Caliente	Vistas a Golf
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Lavadero		
Sótano		
Posición	Estado	Piscina
Cerca de Golf	Nueva Construcción	Piscina Comunitaria
Primera línea de Golf		
Cocina	Jardin	Seguridad
Kitchen-Lounge	Jardín Privado	Recinto Cerrado
		Seguridad de 24 horas
		Persianas Eléctricas
		Portero Automático
		Caja fuerte
Aparcamiento	Categoría	
Párking Privado	Nueva Promoción	