



## Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

497.000 - 949.000 €

Referencia: R5036320 Dormitorios: 2 - 4 Baños: 2 Construído:  $83m^2$  -  $130m^2$  Terraza:  $18m^2$  -  $152m^2$ 















## Costa del Sol, Estepona

Este desarrollo se encuentra en Estepona, una de las localidades más populares y destacadas de la Costa del Sol. En sus alrededores se encuentran algunos de los campos de golf más prestigiosos de Europa, una oferta completa de restaurantes y hoteles, fantásticas playas y zonas comerciales exclusivas. El complejo residencial se caracteriza por sus excelentes conexiones, ya que está a solo 5 minutos en coche de Estepona, 10 minutos de Puerto Banús y 20 de Marbella. Viajar es fácil en coche, taxi o transporte público, ya que se encuentra a solo 50 minutos (80 km) del Aeropuerto Internacional de Málaga y a 43 minutos (50 km) del Aeropuerto Internacional de Gibraltar. El desarrollo está compuesto por 6 bloques de tres plantas con: - Planta baja con jardín y posibilidad de piscina privada - Planta intermedia - Áticos con solárium y terrazas de 108 m² Todos los apartamentos cuentan con una plaza de aparcamiento. Este es un complejo residencial con una arquitectura muy refinada. Destaca por la elegancia de su diseño, optando por el blanco, que lo integra completamente en el entorno mediterráneo sin abandonar una imagen contemporánea de líneas limpias y fluidas. Cuenta con amplios espacios interiores bien distribuidos con grandes ventanales para asegurar la luz natural. Luz, clima y confort combinados en un desarrollo de alta calidad. Las zonas comunes han sido diseñadas para proporcionar un espacio en el que puedas disfrutar y relajarte, romper con tu rutina y, sobre todo, aumentar la calidad de vida. Podrás elegir entre un chapuzón en la piscina, relajarte en el gran jardín, hacer yoga, cuidarte en el gimnasio al aire libre... todo dentro de una zona segura y protegida. Estos son los detalles que marcan la diferencia.





## Características:

**Armarios Empotrados** 

Solario

Ciudad

Párking Privado

Caracteristicas Climatización **Vistas** 

Terraza Cubierta A/A Frio Vistas al Mar

Cerca de Transporte A/A Caliente Vistas Panorámicas Terraza Privada Suelo Radiante Vistas a Jardín

TV Satélite Baño Vistas a Piscina

Trastero - Almacén Doble acristalamiento

Gimnasio Restaurant

Posición **Estado Piscina** 

Cerca del Mar Nueva Construcción Piscina Comunitaria

Cerca de Tiendas Children's Pool

Cocina **Jardin** Seguridad

Cocina Equipada Jardín Comunitario Recinto Cerrado Kitchen-Lounge Jardín Privado Portero Automático

Jardín Paisajistico Caja fuerte Servicios Públicos **Aparcamiento** Categoría

Garaje Paneles solares fotovoltaicos Nueva Promoción