sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

# Apartamento Planta Media en venta en Málaga, Málaga

**430.000 €**

**Referencia:** R5038786 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 2 **Construído:** 95m$^2$ **Terraza:** 30m$^2$

# Costa del Sol, Málaga

La inmobiliaria Sales Costa Del Sol tiene el placer de ofrecer éste maravilloso piso en Málaga con una inmejorable ubicación concretamente en la Avenida Moliere, en el área litoral oeste.

La vivienda tiene 147 metros cuadrados construidos.
Tiene orientación oeste, por lo que dispone de sol de tarde.
Con vistas hacia la rotonda.

El piso se ubica en una segunda planta con ascensor y se compone de 120 metros útiles repartidos en:

- 4 dormitorios.
- 2 baños.
- Amplia cocina con buena entrada de luz por el ventanal que da al patio interior del edificio.
-Lavadero acristalado y cerrado.
- Salón comedor, amplio y luminoso.
-Terraza de 18 metros cuadrados.
- Plaza de parking DE GRAN TAMAÑO, subterránea con posibilidad de hacer un trastero también.
-Aire acondicionado sólo en el dormitorio principal.
-Cerca de Carrefour los Patios
-A 400 metros aproximadamente de la playa y del metro.

-GASTOS DE COMUNIDAD: 95 euros al mes
-IBI: 600 euros repartidos en 4 cuotas al año de 150 euros cada una.

En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre, se informa al cliente que no están incluidos en el precio los gastos de compraventa tales como notaría, registro, ITP.
Honorarios profesionales inmobiliarios INCLUIDOS

## Características:

**Caracteristicas**
Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Armarios Empotrados
Lavadero
Access for people with reduced mobility

**Orientación**
Orientación Noreste

**Climatización**
Aire Acondicionado

**Vistas**
Vistas a Patio
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

**Posición**
Cerca del Mar
Ciudad

**Estado**
Necesita Reformas

**Muebles**
Sin Amueblar

**Cocina**
Cocina No Equipada

**Jardin**
Jardín Comunitario
Jardín Privado

**Seguridad**
Portero Automático

**Aparcamiento**
Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado

**Servicios Públicos**
Electricidad
Agua Potable

**Categoría**
Urge venta