



## Villa - Chalet en venta en Moraira, Teulada

695.000 €

Referencia: R5039173    Dormitorios: 6    Baños: 6    Terreno: 763m<sup>2</sup>    Construido: 289m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Moraira

Hay casas que simplemente cumplen una función, y hay otras —como esta villa— que te abrazan desde el primer momento. Situada en una de las zonas más tranquilas y deseadas de Benissa Costa, en Fanadix, esta propiedad tiene algo especial. No es solo por su distribución, ni por su tamaño, ni siquiera por su ubicación (que es fantástica). Es por la sensación que transmite: paz, privacidad y posibilidades. Se trata de una villa construida sobre una parcela de 765 m<sup>2</sup>, con 290 m<sup>2</sup> distribuidos en tres apartamentos totalmente independientes. Sí, tres. Perfectos si quieres tener a la familia cerca pero con su espacio, o si estás pensando en una inversión para alquiler vacacional. Cada uno tiene su propio salón, cocina, dormitorios y baños. En total: 6 dormitorios, 6 baños y muchas opciones. La casa fue construida en los años 90, pero se renovó hace solo cuatro años, así que está lista para entrar a vivir sin complicaciones. Tiene calefacción y aire acondicionado en todas las unidades, lo que es ideal tanto para el verano como para los meses más frescos. Y luego está el exterior... una piscina privada rodeada de vegetación, terrazas amplias donde disfrutar del sol y un jardín mediterráneo. También hay parking privado, porque sí, los detalles importan. En cuanto a la ubicación, es difícil mejorarla. Puedes bajar a la Cala de l'Advocat caminando en 15 minutos o estar en las playas de Calpe o Moraira en poco más de 10. El ambiente es tranquilo, pero tienes todo cerca: restaurantes, tiendas, puerto deportivo, colegios internacionales, campos de golf... incluso el hospital está a solo 10 minutos. Y si te preocupa la conexión con el resto del mundo, en poco más de una hora estás en el aeropuerto de Alicante, y en 1h15 en el de Valencia. En resumen, esta casa no es para todo el mundo. Es para quien busca algo más que ladrillos y metros cuadrados. Es para quien valora la tranquilidad, el estilo de vida mediterráneo y la libertad de tener un lugar que se adapte a su forma de vivir o invertir.



## Características:

Terraza Cubierta

Trastero - Almacén

Lavadero