



Middle Floor Apartment for sale in Nueva Andalucía, Marbella

725.000 €

Referentie: R5037877 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 125m² Terras: 20m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

This apartment in Conjunto Casaño, Nueva Andalucía appears to be a strong contender for buyers seeking a renovated, move-in-ready home with stunning views and a top-tier location. Here's a summary of the key highlights and considerations:

Highlights:

- **Prime Location:** Walking distance to Centro Plaza, Puerto Banús, and the beach.
- **Panoramic Views:** East-facing terrace with views of La Concha Mountain and the Mediterranean Sea.
- **Renovated & Modern:** Fully refurbished high-floor unit with modern kitchen, marble floors, and integrated appliances.
- **Spacious Layout:**
 - 3 bright bedrooms (1 en suite)
 - 2 bathrooms
 - 125m² built, 20m² terrace, and 145m² plot
- **Secure Living:** Gated community with communal gardens, 2 swimming pools, and underground private garage with lift access directly to the door.
- **Comfort & Convenience:** Air conditioning (hot/cold), electric shutters, lift, covered terrace, and proximity to schools, transport, golf, and amenities.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Bijkeuken

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Investering
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
Gemeenschappelijk Parking