sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.495.000 €

Referencia: R5037529 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 3 **Terreno:** 587m^2 **Construído:** 315m^2 **Terraza:** 180m^2

Costa del Sol, Estepona

10 % AL FIRMAR EL PCC -10 % DURANTE LA CONSTRUCCIÓN - 60 % AL COMPLETARSE ¡VILLA DE LUJO CON VISTAS PARCIALES AL MAR Y A PIE DE LA PLAYA! LICENCIA DE OBRA EN VIGOR. Villa a medida, personalizada según los deseos del cliente, precio sobre plano desde. Un chalet de lujo construido de forma sostenible y energéticamente eficiente, con un diseño contemporáneo único que cuenta con instalaciones y accesorios de la más alta calidad para garantizar la funcionalidad y un confort óptimo. Los ventanales de suelo a techo de alta eficiencia energética permiten disfrutar de las hermosas vistas al mar y de la abundante luz solar en todos los dormitorios y en el espacioso salón de planta abierta. Los dormitorios se abren directamente a una terraza donde se puede disfrutar del atractivo jardín y su propia piscina climatizada, ya sea en privado o con amigos y familiares. También hay un amplio aparcamiento cubierto y privado, incluyendo puntos de carga para vehículos eléctricos. La villa está equipada con domótica avanzada para la automatización inteligente del hogar, paneles solares para reducir su impacto medioambiental y sistemas sostenibles que mejoran la eficiencia energética general. Diseñada para llevar el sol y la naturaleza a su hogar, la villa utiliza elementos que le dan la bienvenida a un espacio tranquilo y crean una sensación de armonía y bienestar. Esta moderna y contemporánea distribución de planta abierta ha sido creada por el equipo de arquitectos.. Su atención al detalle, su compromiso con la construcción sostenible y el uso cuidadoso de materiales de calidad y colores naturales son un sello distintivo de la integridad de nuestra empresa. La villa también cuenta con un amplio sótano, que ofrece un gran potencial para la personalización - perfecto para añadir un gimnasio en casa, cine privado, sala de juegos, bodega, o cualquier otro elemento de estilo de vida que se adapte a sus preferencias personales.

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Lavadero
Fibra óptica

Orientación
Sur
Oeste
Orientación Suroeste

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Bosques

Posición
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de los Bosques

Estado
Nueva Construcción

Piscina
Piscina Privada

Muebles
Opcionales

Cocina
Cocina Equipada
Kitchen-Lounge

Jardin
Jardín Privado
Jardín Paisajistico
Jardín de fácil mantenimiento

Aparcamiento
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Paneles solares fotovoltaicos

Categoría
Inversion
Lujo
Pre-construcción
Contemporáneo