



Apartamento Planta Baja en venta en San Roque, San Roque

480.000 €

Referencia: R5039437 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 317m² Construido: 165m² Terraza: 74m²





Costa de la Luz, San Roque

Impresionante apartamento en planta baja con amplio jardín privado, ubicado en el prestigioso San Roque Club con seguridad las 24 horas y rodeado de naturaleza, tranquilidad y dos campos de golf de renombre.

Esta luminosa y espaciosa propiedad cuenta con 3 dormitorios, 2 baños completos (uno de ellos en suite en el dormitorio principal) y un aseo de cortesía. El generoso salón-comedor se conecta perfectamente con la cocina completamente equipada, creando un espacio abierto y funcional que da acceso directo a una gran terraza cubierta, ideal para disfrutar del aire libre durante todo el año.

Uno de los elementos más destacados de este apartamento es su amplio jardín privado, con espacio suficiente para construir una piscina (sujeta a licencia), lo que lo convierte en una opción ideal tanto para familias como para quienes buscan una segunda residencia de lujo. La vivienda también dispone de una segunda terraza accesible desde los dormitorios adicionales, armarios empotrados, calefacción por suelo radiante en los baños y aire acondicionado frío/calor.

Incluye dos plazas de garaje privadas + 1 plaza para un carrito de golf y un trastero. La urbanización cerrada ofrece piscina comunitaria y preciosos jardines.

Ubicada a solo unos minutos de Sotogrande y la playa, con excelente conexión al aeropuerto de Gibraltar, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de confort, privacidad y ubicación privilegiada.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

Lavadero

Vistas

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

Vistas a Golf

Piscina

Piscina Comunitaria

Habitación para la piscina

Seguridad

Seguridad de 24 horas

Caja fuerte

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf

Urbanización

Primera línea de Golf

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje

More Than One

Climatización

Aire Acondicionado

Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario

Jardín Privado

Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Reventa