



# Apartamento Planta Media en venta en La Duquesa, Manilva

438.800 €

Referencia: R4694023    Dormitorios: 4    Baños: 2    Construido: 277m<sup>2</sup>

**INMUEBLE EN RENTABILIDAD A LA VENTA**





---

## Costa del Sol, La Duquesa

INMUEBLE ALQUILADO. OPORTUNIDAD PARA INVERSORES. ¿Qué significa inmueble en rentabilidad? Tener un inmueble en rentabilidad significa que el propietario está obteniendo beneficios económicos de su propiedad mediante su arrendamiento. Renta actual: 865,14 €/mes Fecha de fin de contrato: 08/2026 Imposibilidad de visita interior. Las fotografías pueden no corresponderse con el estado actual del inmueble. ¡Descubre este increíble piso ubicado en Urbanización Coto Real, La Duquesa! Con una superficie de 277 m<sup>2</sup>, esta vivienda dispone de un amplio salón-comedor, cocina amueblada y armarios empotrados, 4 dormitorios, 2 baños y una terraza soleada. ¡Y como plus, también incluye una bañera de hidromasaje y aire acondicionado! Además, dispone de plaza de garaje y trastero, ¡todo incluido en el precio! Además, disfrutarás de un entorno privilegiado, ubicado en una zona residencial tranquila con control de acceso, donde podrás disfrutar de varios servicios como pista de pádel, zonas ajardinadas y varias piscinas comunitarias. ¡Y a sólo unos minutos de la playa y de numerosos campos de golf! ¡No dejes pasar esta oportunidad! Apartamento Planta Media, La Duquesa, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 277 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Paddle Tennis, Trastero. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Parcialmente Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Frente a la playa, Barato, Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reposición.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Trastero - Almacén  
Paddle Tennis

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Frente a la playa  
Barato  
Urge venta  
Golf  
Lujo  
Reposición

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje