



## Apartamento Planta Media en venta en Benahavís, Benahavís

**790.000 €**

Referencia: R5040520    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 130m<sup>2</sup>    Terraza: 45m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benahavís

Completamente renovado en 2022, este elegante apartamento combina lujo moderno, confort y una ubicación privilegiada, con licencia turística ya concedida. Con 100 m<sup>2</sup> interiores, dispone de 3 amplios dormitorios, 2 baños completamente reformados con acabados de alta gama y una terraza soleada de 40 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas al campo de golf y a las montañas que lo rodean. Cada detalle ha sido cuidadosamente elegido, incluyendo una cocina de diseño equipada con electrodomésticos Bosch, placa BORA con extractor integrado y una encimera exclusiva. El salón está decorado con papel tapiz de Cavalli, aportando un toque sofisticado y lujoso al ambiente. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada subterránea, acceso a una piscina comunitaria de uso exclusivo para residentes y un gimnasio cercano con vistas al mar y al campo de golf. Ubicada en una tranquila zona residencial en las colinas, se encuentra a tan solo 2 minutos en coche de San Pedro, a 4 minutos de la playa y a solo 6 minutos del emblemático Puerto Banús. Con licencia turística ya en vigor, esta propiedad es ideal tanto como residencia permanente como para inversión con alta rentabilidad, tanto en alquileres a corto como a largo plazo.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Suelos de Mármol

Armarios Empotrados

Gimnasio

### Vistas

Vistas a Montaña

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Orientación

Orientación Noreste

### Posición

Cerca de Golf

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Reformado Recientemente

### Jardin

Jardín Comunitario