



Apartamento Planta Media en venta en San Luis de Sabinillas, Manilva

199.990 €Referencia: R5040328 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 60m² Terraza: 16m²



Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

Luminoso Apartamento con Gran Terraza, Piscina, Parking y Vistas al Mar en Sabinillas Descubre este encantador apartamento exterior en San Luis de Sabinillas, ubicado en una zona tranquila, segura y muy bien comunicada. La vivienda dispone de una amplia terraza de 16 m² orientada al sur, desde la que se disfrutan agradables vistas al mar, ideal para relajarse, desayunar al aire libre o disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. La propiedad se sitúa frente a la casa cuartel de la Guardia Civil, lo que aporta un entorno especialmente seguro y la garantía de que no se construirá en altura delante, preservando tanto la luz natural como las vistas. El apartamento se entrega totalmente amueblado y equipado, listo para entrar a vivir sin necesidad de inversión adicional. Cuenta con piscina comunitaria, plaza de parking privada y aire acondicionado frío/calor en el espacio principal, ofreciendo confort durante todo el año. La distribución es funcional y acogedora: 1 dormitorio 1 baño Salón-comedor luminoso Cocina equipada con electrodomésticos y menaje Terraza de 16 m² con vistas al mar Plaza de parking privada Piscina comunitaria Ubicación privilegiada La vivienda se encuentra a pocos minutos caminando de todos los servicios: Playa: 6 minutos Puerto deportivo: 8 minutos Colegios: 3-6 minutos Mercadona: 1 minuto Parada de autobús: 3 minutos Una ubicación ideal para quienes buscan comodidad, cercanía a servicios y calidad de vida junto al mar. Ideal para: ✓ Vivienda habitual ✓ Segunda residencia ✓ Personas que valoran seguridad, tranquilidad y proximidad a todo



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Área Comercial
Cerca de Tiendas
Pueblo

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Portero Automático

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
Parking en Calle