sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Villa - Chalet en venta en Altea Hills, Altea

1.650.000 €

Referencia: R5040724 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Terreno:** 683m^2 **Construído:** 235m^2 **Terraza:** 61m^2

Costa Blanca North, Altea Hills

Altea se encuentra en la costa Mediterránea, al norte de la comarca de la Marina Baja, y mantiene un contacto más estrecho con Alfaz del Pi, La Nucía y Callosa d'en Sarrià, ya que en su parte norte está la sierra de Bernia, que sirve de barrera natural, así como de frontera entre las comarcas de la Marina Baja y Alta. Altea disfruta de más de 3.000 horas de sol al año y la temperatura media anual es de 18,3 °C, siendo la variación anual de temperatura alrededor de 15,3 °C. A finales de julio y buena parte de agosto se produce el efecto conocido como "noche tropical". Esta promoción está situada en la calle Noruega, a las faldas de la Sierra de Bernia, en el municipio de Altea. La vivienda se encuentra entre el mar y la montaña, teniendo rápido acceso a ambos entornos. Su distribución se compone de 3 dormitorios, 3 baños, 1 arco, salón-comedor, cocina, lavadero, amplias terrazas con barbacoa techada, piscina y parking con pérgola. Este proyecto combina lo tradicional con lo contemporáneo. Posee un estilo mediterráneo y moderno, con líneas limpias y blancas que reflejan el magnífico sol que deslumbra su entorno. Su cubierta inclinada y de teja se combina con un diseño moderno gracias a sus líneas rectas y unos listones horizontales que abrazan la fachada de la planta superior hasta cubrir la terraza con una fina pérgola que difumina y suaviza la potente luz del clima mediterráneo. Su geometría ha sido pensada para aprovechar al máximo la luz y explotar el encanto de sus maravillosas vistas. Tanto sus materiales como su localización excepcional hacen de esta vivienda algo especial y único. La vivienda se compone de 2 alturas. Su equilibrada arquitectura dota a la vivienda de una excelente habitabilidad. En el nivel 1 podemos encontrar el salón-comedor, la cocina equipada y un baño para invitados. Tanto el salón-comedor como la cocina tienen salida directa a la piscina y poseen maravillosas vistas al mar. En el nivel 2 se distribuyen: un baño común, un dormitorio tipo suite con baño privado y salida a terraza, un dormitorio con salida a terraza, y un dormitorio con baño propio y balcón. Los 3 dormitorios poseen maravillosas vistas al mar. Un entorno único y paradisíaco es parte fundamental y esencial de Sa Roqueta. Situada en las faldas de la Sierra de Bernia, disfruta de un enclave privilegiado cuyas vistas combinan sol, mar y montaña.

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Lavadero
Barbacoa

Climatización
A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Piscina

Posición
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Cuidad
Pueblo de Montaña
Cerca de Marina

Estado
Nueva Construcción

Piscina
Piscina Privada

Cocina
Cocina Equipada
Kitchen-Lounge

Jardin
Jardín Privado

Seguridad
Recinto Cerrado

Aparcamiento
Párking Privado
Párking Cubierto

Categoría
Nueva Promoción