



Maison de ville à vendre à Pilar de la Horadada, Orihuela

385 000 €

Référence: N8913 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 105m² Construite: 121m² Terrasse: 49m²





Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Maisons mitoyennes durables neuves à Pilar de la Horadada, Costa Blanca

Maisons modernes avec technologie et efficacité énergétique

Découvrez cette promotion exclusive de maisons neuves situées à Pilar de la Horadada, l'une des zones les plus attrayantes de la Costa Blanca Sud. Ce projet de maisons mitoyennes allie design contemporain, durabilité et technologie pour offrir un style de vie confortable, efficace et connecté.

Le lotissement se compose de 8 villas mitoyennes de 3 chambres et 3 salles de bains, toutes avec piscine privée, solarium avec cuisine d'été et parking sur le terrain. De plus, l'une des maisons est livrée entièrement meublée et prête à emménager, avec 2 chambres et 2 salles de bains.

Espaces intérieurs élégants et fonctionnels

Chaque maison a été conçue avec le souci du détail :

Cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers Siemens ou similaires

Salles de bains avec lavabos sur plan, robinetterie mitigeur et parois en verre de sécurité

Pré-installation de la climatisation par conduits

Système d'aérothermie pour l'eau chaude sanitaire

Éclairage LED intérieur et extérieur, y compris bandes décoratives dans la cuisine, le salon et les salles de bains

Les logements sont également équipés d'un système domotique pour le contrôle des volets, de l'éclairage extérieur, de la climatisation et de la piscine, ainsi que d'une installation photovoltaïque avec 6 panneaux solaires pour l'autoconsommation.

Extérieurs privés et solarium avec cuisine d'été

Profitez d'un vaste espace extérieur avec :

Piscine privée avec douche et spots LED

Jardin avec spots intégrés

Solarium avec cuisine extérieure en aluminium, plan de travail et évier

Tout est pensé pour que vous puissiez profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année.

Pilar de la Horadada : qualité de vie à quelques minutes de la mer

Cette commune offre une excellente infrastructure, une vie locale animée et des plages Pavillon Bleu à seulement 2 km. Elle dispose également de pistes cyclables, de sentiers de randonnée et de nombreuses possibilités sportives.

Distances clés :

Plage de Torre de la Horadada : 2 km

Camp de golf Lo Romero : 5 km

Port de plaisance Torre de la Horadada : 3 km

Centre commercial Zenia Boulevard : 15 km

Aéroport de Murcie (Corvera) : 40 km



Aéroport d'Alicante : 55 km

Demandez des informations et planifiez votre visite

C'est l'occasion d'acquérir une maison moderne et économe en énergie, proche de la mer, dans l'une des zones les plus prisées de la Costa Blanca. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour planifier une visite personnalisée.



Spécification:

Caractéristiques

Useable Build Space: 100 Msq.

Private pool

garden

Location: Coastal

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Near bus route

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Beach: 2000 Meters

Air Conditioning: Pre-Installed

Solarium: Yes

Space

Terrace: 49 Msq.

Cote d'énergie

B

Cote d'émission de CO2

B