



## Apartamento Planta Media en venta en La Cala, Mijas

395.000 €

Referencia: R5041696    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 75m<sup>2</sup>    Terraza: 7m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

¡UBICACIÓN! APARTAMENTO RECIÉN REFORMADO CON VISTAS AL MAR, 2 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS, A SOLO 500 M DE LA PLAYA DE LA CALA Este elegante apartamento de 2 dormitorios completamente nuevo se encuentra en la primera planta del encantador complejo Pueblo Andaluz en Torrenueva, a solo 500 metros de la playa y a un agradable paseo del centro de La Cala de Mijas. Nota: el edificio no dispone de ascensor. Recientemente reformado con un alto nivel y nunca habitado, el apartamento ofrece un interior moderno y luminoso con un diseño funcional. Grandes ventanales y puertas correderas conducen a una terraza privada con preciosas vistas al mar, llenando la vivienda de luz natural. Los residentes disfrutan del acceso a una preciosa zona comunitaria con piscina, que incluye una gran piscina principal, una piscina infantil independiente y jardines tropicales cuidados – un verdadero oasis a pocos pasos de casa. Ubicado a poca distancia de la playa de El Bombo, tiendas, supermercados y la animada zona del Jardín Botánico, con su excelente oferta de bares y restaurantes, este apartamento está perfectamente situado tanto para vacaciones como para residencia permanente. Se permiten alquileres vacacionales de corta duración, lo que lo convierte no solo en un refugio ideal, sino también en una excelente oportunidad de inversión con gran potencial de rentabilidad. Una inversión sin complicaciones, en una ubicación privilegiada con alta demanda tanto nacional como internacional. No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir una propiedad moderna, lista para disfrutar o rentabilizar desde el primer día. Además, a solo unos minutos a pie encontrarás un supermercado Lidl, ideal para las compras diarias, y la autovía A7 está a solo 1 minuto en coche, ofreciendo una conexión rápida y cómoda con el resto de la Costa del Sol. A pesar de la cercanía a la autovía, el apartamento disfruta de un entorno tranquilo. A 200 m - Restaurantes, bares - Jardín Botánico A 600 m - Supermercado Lidl A 500 m - Playa El Bombo A 800 m - Avenida de Rota - Más restaurantes y un supermercado Apartamento Planta Media, La Cala de Mijas, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 75 m<sup>2</sup>, Terraza 7 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Este, Sureste, Suroeste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Panorámicas, Jardín, Urbanas, Calle. Características : Terraza Cubierta, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Baño En-Suite, Doble acristalamiento. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Aparcamiento : Libre, Calle, Más de uno. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Casas de vacaciones, Reventa.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Reventa

### Orientación

Este  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Opcionales

### Aparcamiento

Párking Libre  
Párking en Calle  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad