



## Oficina en venta en Ronda, Ronda

**995.000 €**Referencia: R4858468    Dormitorios: 9    Baños: 9    Terreno: 900m<sup>2</sup>    Construido: 560m<sup>2</sup>    Terraza: 340m<sup>2</sup>



---

## Serranía de Ronda, Ronda

¡Oportunidad única en el Triángulo de Oro de Andalucía! Esta magnífica propiedad, ubicada entre Marbella, Ronda y Sotogrande, a solo 15 minutos de Gaucín, combina encanto andaluz con un potencial increíble para inversión. Perfecta como vivienda de lujo o para desarrollar un B&B, hotel boutique o restaurante, ¡el precio es inmejorable! La planta principal te recibe con un amplio vestíbulo que da paso a una elegante zona de estar con barra, salón con chimenea y comedor con acceso a una terraza cubierta con vistas espectaculares. Dispone de una oficina, una gran cocina profesional totalmente equipada, sala de TV/biblioteca y un solárium privado que rodea la piscina. En la planta superior, encontrarás 5 dormitorios en suite con techos abovedados, cuatro de ellos con vistas al río, y acceso a una terraza-solárium que conecta directamente con la zona de la piscina. Además, cuenta con una suite independiente en la planta baja con entrada privada, y 3 dormitorios adicionales en suite, todos rodeados de la serenidad del río, el campo y las montañas. A tan solo 40 minutos de las playas de la Costa del Sol y con acceso rápido a la estación de tren Algeciras-Ronda, ubicada a 2 minutos a pie. Con licencia de "Casa Rural", esta propiedad ofrece infinitas posibilidades, tanto para escapadas de fin de semana, vacaciones o como residencia permanente. ¡Un verdadero tesoro en Andalucía!



## Características:

### Características

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Barbacoa

### Muebles

Sin Amueblar

### Climatización

A/A Frio

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

### Posición

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Pueblo

### Categoría

Golf

Reventa