



Apartamento Planta Media en venta en La Duquesa, Manilva

450.000 €

Referencia: R5015110 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 126m² Terraza: 29m²





Costa del Sol, La Duquesa

APARTAMENTO CON ENCANTO EN LA DUQUESA A SOLO 5 MINUTOS DE LA PLAYA Descubre este elegante apartamento en La Duquesa, una joya situada a tan solo cinco minutos andando de la playa, ideal para quienes buscan vivir cerca del mar sin renunciar a la comodidad ni al estilo. Con orientación sureste, esta vivienda de dos habitaciones y dos baños ofrece luz natural durante todo el día y vistas al mar que invitan a la calma desde su amplia terraza de 29 m², perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La propiedad se encuentra en excelente estado y cuenta con materiales y acabados de excelente calidad que aportan un ambiente sofisticado y acogedor. Además, está equipada con aire acondicionado por aerotermia, una solución moderna y eficiente para garantizar el confort en cualquier estación. El entorno comunitario destaca por su tranquilidad y exclusividad, con cuidados jardines comunitarios, tres piscinas exteriores y dos cubiertas, sauna y gimnasio, pensados para disfrutar del tiempo libre sin salir de casa. Su ubicación es inmejorable: a solo cinco minutos andando de la playa y a 40 minutos de Gibraltar, rodeado de colegios, restaurantes y zonas de ocio, lo que añade valor a cualquier estilo de vida. Además, incluye plaza de garaje y trastero en el precio, sumando valor y comodidad. Una oportunidad única para quienes buscan calidad de vida en una de las zonas más atractivas de la Costa del Sol. Vive el lujo de lo sencillo, el privilegio de lo bien ubicado y la tranquilidad de una inversión inteligente.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Sauna
Lavadero
Domotica
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Frente a la playa
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
Párking Comunitario