



Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

Referencia: R5040343 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 777m² Construido: 642m² Terraza: 146m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Bienvenidos a una joya arquitectónica de reciente construcción ubicada en la exclusiva urbanización Montecarlo de San Pedro de Alcántara. Esta elegante villa de 5 dormitorios, con una superficie construida de más de 786 m² distribuidos en tres niveles perfectamente diseñados, combina diseño vanguardista con la calidez del estilo mediterráneo — a tan solo unos pasos de la playa y del animado centro urbano. Acceda a interiores diáfanos y luminosos, con techos de doble altura y grandes ventanales correderos que difuminan los límites entre el interior sofisticado y la serenidad del exterior. El corazón de la vivienda es un impresionante salón conectado a una cocina gourmet con acabados en mármol y un comedor a medida que se abre a una terraza soleada. En la planta superior, la suite principal ofrece un refugio de tranquilidad con sala privada, vestidor y un baño tipo spa. Cada dormitorio ha sido diseñado para ofrecer privacidad y confort. El sótano se convierte en un santuario privado de bienestar y entretenimiento — con cine en casa, un amplio gimnasio con paredes espejadas, sauna y zonas de relax. Una parte del sótano fue originalmente concebida como garaje expositivo, e incluye estructura preparada para instalar un elevador de coches, lo que permite reconvertir el espacio en una galería de automóviles o almacenamiento de vehículos de lujo. Actualmente, se disfruta como zona recreativa para niños — ideal para familias. En el exterior, destaca una piscina climatizada de agua salada con función jacuzzi, y un comedor al aire libre perfecto para disfrutar de cenas bajo las estrellas. Esta vivienda cuenta con prestaciones de alta gama como calefacción por suelo radiante, climatización Daikin por zonas y sistema de alarma integrado. Ubicada a escasos minutos de colegios internacionales, los mejores campos de golf y Puerto Banús, Villa Essence no es solo una casa — es un estilo de vida.



Características:

| | | |
|---------------------------|-------------------------|----------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Orientación Sureste | Aire Acondicionado |
| Terraza Privada | | Calefacción Central. |
| Baño En-Suite | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios Empotrados | | |
| Solario | | |
| WiFi | | |
| Gimnasio | | |
| Sauna | | |
| Sala de Juegos | | |
| Lavadero | | |
| Barbacoa | | |
| Sótano | | |
| Fibra óptica | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas a Montaña | Lado de la Playa | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Jardín | Cerca de Golf | |
| Vistas Urbanas | Cerca del Mar | |
| | Cerca de Cuidad | |
| | Cerca de Colegios | |
| | Ciudad | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Con Calefacción | Completamente Amueblada | Cocina Equipada |
| Piscina Privada | | |
| Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| Jardín Privado | Alarma | Párking Privado |
| | | Párking Libre |
| | | More Than One |
| Servicios Públicos | Categoría | |
| Electricidad | Inversion | |
| Agua Potable | Lujo | |
| Teléfono | Reventa | |