



# Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

550.000 €

Referencia: R5031892    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 142m<sup>2</sup>    Terraza: 18m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Maravilloso apartamento totalmente exterior donde la luz es protagonista. Situado a un pie de la playa y del casco antiguo de Marbella.

Se distribuye en un amplio salón con acceso a la terraza, desde donde se pueden contemplar vistas al centro de Marbella. Los tres dormitorios son muy espaciosos. Todos los espacios gozan de una gran luminosidad.

Su ubicación privilegiada permite disfrutar de todas las comodidades que ofrece la ciudad: cafeterías, restaurantes, supermercados, colegios, gimnasios, y una amplia variedad de servicios, todo a tan solo 2 minutos caminando.

La vivienda es ideal tanto para vivir todo el año como para invertir, ya que cuenta con un gran potencial de alquiler. Su orientación sur permite disfrutar del sol durante todo el día, creando un ambiente relajante y acogedor.

Dispone de plaza de garaje subterráneo y trastero por 50.000€ extra.

No pierdas esta oportunidad única de vivir en uno de los lugares más deseados de Marbella. ¡Llámanos para organizar una visita!



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas Urbanas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del Mar  
Ciudad

### Cocina

Cocina No Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Lujo