



## Villa - Chalet en venta en Calpe, Calpe

730.000 €

Referencia: R5041600    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 744m<sup>2</sup>    Construido: 184m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

### Encantadora Villa en Calpe

Descubra una joya escondida en la hermosa ciudad de Calpe, en la provincia de Alicante. Esta encantadora villa combina confort y elegancia, ubicada en una tranquila calle que ofrece un ambiente sereno, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

### Distribución y Espacios

Con una superficie construida de 184 m<sup>2</sup> y un generoso terreno de 744 m<sup>2</sup>, esta casa se presenta como un refugio perfecto para familias o quienes buscan un hogar espacioso. La villa cuenta con 4 dormitorios luminosos, cada uno diseñado para ofrecer un descanso reparador. Además, dispone de 3 baños elegantes, equipados para su comodidad.

### Características Destacadas

La villa ha sido meticulosamente mantenida y se encuentra en buen estado, dispuesta para recibirle en su nuevo hogar. Algunas de las características que hacen de esta propiedad una oportunidad única incluyen:

Aire acondicionado: sistema de frío y calor para su máxima comodidad durante todo el año.

Orientación: Sur que garantiza una luz natural abundante y calor en los meses más fríos.

Piscina: ideal para disfrutar de los cálidos días de verano y realizar actividades al aire libre con familiares y amigos.

Cocina moderna: diseñada para inspirar sus habilidades culinarias, con un espacio abierto que fomenta la interacción y el disfrute.

### Equipamiento y Seguridad

Además de los espacios amplios, esta villa posee un conjunto de comodidades que aseguran un estilo de vida placentero:

Chimenea: añade un toque acogedor durante las noches frescas.

Puerta de seguridad: garantizando su tranquilidad y privacidad.

Almacenaje: amplio espacio disponible para organizar sus pertenencias.

Ventanas de doble acristalamiento: que favorecen el aislamiento térmico y acústico.

Terreno cerrado: para completa privacidad.

Estacionamiento: cómodo acceso para su vehículo.

### Un Entorno Único

La ubicación de la villa en Calpe no podría ser más ideal. A tan solo unos minutos de hermosas playas, restaurantes y tiendas locales, le invitamos a disfrutar de la rica cultura y gastronomía de la región. Esta propiedad es perfecta no solo para vivir, sino también como una inversión en uno de los destinos más atractivos de la Costa Blanca.

Esta villa excepcional en Calpe es una oportunidad que no querrá dejar pasar. Venga y descubra su nuevo hogar, donde cada rincón está diseñado para ofrecerle la mejor calidad de vida.



## Características:

### Características

Trastero - Almacén

Lavadero

### Seguridad

Alarma