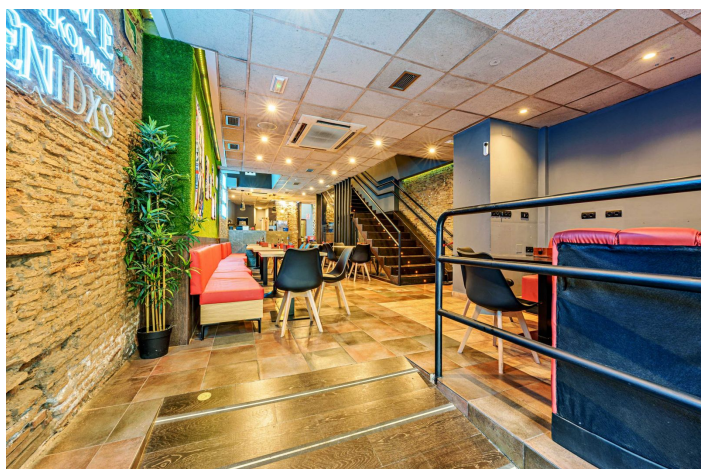




Local comercial en venta en Málaga, Málaga

80.000 €

Referencia: R5041402 Baños: 2 Construido: 235m²





Costa del Sol, Málaga

Local con licencia de apertura para restaurante con cocina (sin música), ubicado en una ubicación privilegiada en el centro histórico de Málaga. Distribuido en dos plantas, el local está diseñado para el funcionamiento eficiente de un restaurante.

En la planta baja se encuentra la entrada principal, que da acceso a un amplio salón comedor con varias mesas distribuidas a lo largo del espacio, una zona de circulación central y un área destinada al servicio de camareros. Esta planta también cuenta con dos aseos, uno de ellos adaptado para personas con movilidad reducida.

La planta alta alberga un segundo salón comedor, la cocina industrial, completamente equipada, así como espacios técnicos y zonas de circulación. Además, los accesos están protegidos con puertas cortafuegos, lo que garantiza la seguridad del establecimiento.

El local dispone de una superficie construida de 235 m², con un aforo autorizado para 58 personas. Cuenta con sistema de climatización, instalación eléctrica actualizada y medidas de seguridad contra incendios según normativa.

Gracias a su ubicación céntrica en calle Carretería, distribución funcional y licencia en vigor, es una excelente oportunidad para iniciar o trasladar un negocio de hostelería en una de las zonas con mayor tránsito del centro histórico de Málaga.



Características:

Características

Cerca de Transporte

Posición

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Climatización

Aire Acondicionado

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Vistas

Vistas Urbanas

Vistas a Calle