



## Ground Floor Apartment for sale in Benalmadena Costa, Benalmádena

**535.000 €**

Referentie: R5043688 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 42m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 129m<sup>2</sup> Terras: 50m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benalmadena Costa

RESIDENCE NOT ACCEPTING TOURIST RENTALS Tastefully decorated, it has an equipped kitchen, a large living room, a terrace of more than 50m2 with a magnificent view of the sea. The first bedroom has a 140 cm double bed and a bathroom, the other bedroom has a 140 cm double bed and a bathroom as well. It is located in a beautiful residential area. The residence has a Padel court, a fitness with jacuzzi and a shared swimming pool. The beach, restaurants, supermarkets...All amenities are a few minutes by car. Highlights : 1 parking private 1 storage 15 min to airport



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Satelliet TV  
Berging  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
WiFi  
Sportschool  
Paddle tennissen  
Bijkeuken  
Jacuzzi  
Optische vezel

### Uitzicht

Zeezicht

### Zonorientatie

zuiden

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C

### Ligging

Commerciele omgeving  
Dicht bij strand  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij jachthaven

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Alarmsysteem

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

private Garden

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
private Parking