



Apartamento Planta Media en venta en La Duquesa, Manilva

320.000 €

Referencia: R5014534 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 76m² Terraza: 12m²





Costa del Sol, La Duquesa

Elegante apartamento de 2 dormitorios en el complejo en primera línea de playa: casa de vacaciones ideal y alto potencial de alquiler. Perfectamente ubicado a pocos pasos de la playa y del vibrante puerto de Duquesa, este luminoso y bien mantenido apartamento de planta media de 2 dormitorios y 2 baños ofrece lo mejor de ambos mundos: un relajante refugio de vacaciones y una inversión de alquiler inteligente. Ubicada en un codiciado complejo en primera línea de playa, la propiedad disfruta de una orientación oeste, bañando la terraza con el sol de la tarde y ofreciendo hermosas vistas al jardín, ideales para relajarse con una copa de vino o cenar al aire libre. En el interior, el apartamento cuenta con una amplia sala de estar y una cocina separada, que se puede abrir fácilmente para crear un espacio moderno y diáfano, adaptado a su gusto. Dos baños completos y dos cómodas habitaciones lo hacen adecuado para familias, parejas o grupos.

Por qué es perfecta como casa de vacaciones:

- Ubicación privilegiada frente al mar: camine directamente sobre la arena
- A pocos minutos del puerto de Duquesa: disfrute de restaurantes, bares y tiendas sin necesidad de automóvil
- Terraza privada con vistas al jardín: tranquila y perfecta para relajarse
- Piscinas y jardines comunitarios: estilo de vida de centro turístico con bajo mantenimiento

Y por qué es una fantástica inversión en alquiler:

- Alta demanda durante todo el año, tanto para alquileres vacacionales como para alquileres a largo plazo
- Dos baños aumentan el atractivo para grupos y familias
- El estacionamiento subterráneo y el acceso cerrado seguro agregan valor para los huéspedes
- Listo para alquilar tal cual o actualizarse fácilmente para obtener rendimientos aún mayores

Ya sea que esté buscando una escapada soleada para usted o un activo de alquiler de alto rendimiento en la Costa del Sol, este apartamento es un hallazgo raro en una de las comunidades frente al mar más populares de la zona.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Ganga
Frente a la playa
Reventa

Orientación

Oeste

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Ciudad
Puerto
Marina
Cerca de Marina
Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Opcionales

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Parking Privado

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable