



Villa - Chalet en venta en Arboleas, Arboleas

299.995 €

Referencia: R5043217 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 693m² Construido: 270m²





Inland Almeria, Arboleas

****Recientemente reducido**** Esta impresionante villa de 4 dormitorios y 3 baños combina espacio, confort y una ubicación ideal. Situada en la codiciada comunidad a las afueras de Arboleas, en Los Golondrinos, esta propiedad totalmente independiente está a solo unos minutos del bullicioso centro del mercado, con excelentes vistas al campo circundante. Situada en un barrio tranquilo y deseable, esta villa está cerca de las comodidades locales y se encuentra a solo 30 minutos en coche de los impresionantes complejos costeros de Mojácar, Vera Playa y Villaricos. La propiedad ha sido completamente renovada y requiere mobiliario y la instalación de una cocina, lo que ofrece la oportunidad de dar los últimos toques a la vivienda. Los terrenos son de bajo mantenimiento, con dos entradas para vehículos con portón y aparcamiento fuera de carretera, así como una entrada peatonal con reja. La fachada de la villa tiene un gran invernadero que sería un salón ideal para el invierno. En el interior hay un vestíbulo de entrada, justo a la izquierda del primer dormitorio doble, una sala de duchas familiar y la suite principal con vestidor y baño privado. El espacio de vivienda de planta abierta es luminoso y aireado, con puertas de patio que dan a los jardines traseros y a la piscina. Desde el comedor y la cocina hay otro pasillo que conduce a la lavandería, el tercer dormitorio y un baño adicional. Con acceso privado tanto externo como interior, hay un alojamiento separado que podría ser un estudio con cocina independiente, ideal para alquilar o espacio para familiares y amigos de visita. Los jardines traseros ofrecen una zona soleada con terrazas, piscina privada y un edificio junto a la piscina donde se almacenan las máquinas de la piscina.

Ya sea que busques una residencia permanente, un retiro vacacional o una oportunidad de inversión empresarial, esta propiedad lo ofrece todo. *El propietario confirma que la Licencia de Primera Ocupación está aprobada por el Ayuntamiento y se asegurará de obtenerla en el momento de la venta. * Construido 270 m² * Parcela 693 m² * Privado * Agua Conectado * Electricidad * Teléfono Posible * Internet Posible * Terraza Privada * Garaje * 35 minutos en coche de la playa * 5 minutos en coche de las tiendas



Características:

Características

Terraza Privada

Servicios Públicos

Agua Potable

Piscina

Piscina Privada

Aparcamiento

Garaje