



Ático en venta en Estepona, Estepona

325.000 €

Referencia: R5044453 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 62m² Terraza: 107m²





Costa del Sol, Estepona

VISTAS COMO ESTAS SON MUY POCO COMUNES – Ubicado junto al prestigioso campo de golf Finca Cortesin, este ático excepcional ofrece una combinación única de diseño, vistas panorámicas y alto potencial de inversión.

Este luminoso y amplio apartamento de 2 dormitorios y 2 baños cuenta con una distribución inteligente y funcional, con excelente luz natural durante todo el día. Su característica más destacada son las impresionantes vistas panorámicas sin obstáculos al mar Mediterráneo y a las montañas circundantes – una oportunidad difícil de encontrar en el mercado actual.

La vivienda incluye una terraza panorámica totalmente acristalada en la planta principal, ideal como salón de invierno o comedor con vistas. Además, dispone de un solárium privado exclusivo de más de 79 m², perfecto para crear una cocina exterior, jacuzzi o zona chill-out al sol.

- ✓ Garaje privado incluido
- ✓ Comunidad cerrada de lujo con excelentes servicios de seguridad y mantenimiento
- ✓ Licencia de alquiler vacacional activa – compre y comience a generar ingresos desde el primer día.

Ideal para inversores que buscan alta rentabilidad o compradores que desean una segunda residencia de lujo en la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Armarios Empotrados

Solario

WiFi

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas al Campo

Vistas a Golf

Vistas a Playa

Piscina

Piscina Comunitaria

Aparcamiento

Garaje

Orientación

Sur

Orientación Sureste

Posición

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Muebles

Completamente Amueblada

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada