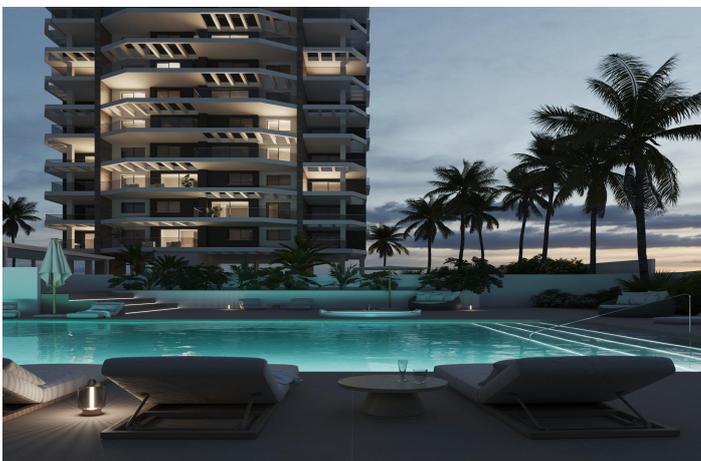




## Wohnung zum Verkauf in Calpe, Calpe

449.000 €

Referenz: N8923 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 79m<sup>2</sup> Terrasse: 23m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

Neubauwohnungen zum Verkauf in Calpe – 200 m vom Arenal-Strand entfernt

Erstklassige Lage an der Küste im Herzen von Calpe

Entdecken Sie ein aufregendes neues Wohnprojekt an der Hauptstraße von Calpe, nur 200 Meter vom berühmten Strand Playa del Arenal entfernt. Nach dem Erfolg seines vorherigen Projekts präsentiert ein führender lokaler Bauträger nun die zweite Phase – eine ideale Gelegenheit, das mediterrane Leben an einem der begehrtesten Orte der Costa Blanca zu genießen. Calpe verbindet authentischen valencianischen Charme mit modernen Annehmlichkeiten und bietet alles von kulturellem Erbe bis hin zu atemberaubenden Stränden und lebhaften Yachthäfen.

Moderne Apartments mit Meerblick und hervorragender Ausstattung

Dieser exklusive Komplex besteht aus zwei eleganten 15-stöckigen Türmen mit einer Auswahl an Apartments mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern. Alle Wohnungen verfügen über einen privaten Tiefgaragenstellplatz und einen Abstellraum und sind so konzipiert, dass sie viel Tageslicht und einen Panoramablick auf das Mittelmeer und die Lagune Las Salinas bieten, insbesondere ab der siebten Etage.

Jedes Apartment verfügt über:

Geräumige offene Küche und Wohnbereich

Einbauschränke in den Schlafzimmern

Große private Terrassen

Voll ausgestattete Küche mit Kühlschrank, Backofen, Induktionskochfeld und Dunstabzugshaube

Motorisierte Jalousien im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern

Aerothermisches System für Warmwasser

Zentrale Klimaanlage

Moderne Badezimmer mit Möbeln, elektrischen Handtuchhaltern und Duschwänden aus Glas

Panzertür für zusätzliche Sicherheit

Hervorragende Gemeinschaftsbereiche für Entspannung und Freizeit

Die Bewohner haben Zugang zu einer Vielzahl von hochwertigen Gemeinschaftseinrichtungen, darunter:

Zwei große Außenpools, einer davon mit Strandzugang

Landschaftlich gestalteter Sonnenbereich mit Kunstrasen

Voll ausgestatteter Fitnessraum

Paddle-Tennisplatz

Kinderspielplatz

Fahrradabstellplatz

Sichere Wohnanlage für absolute Sicherheit

Eine unschlagbare Lage für Lifestyle und Anbindung

Calpe liegt an der nördlichen Costa Blanca in der Region Marina Alta, umgeben von charmanten Städten wie Altea, Benissa und Moraira. Zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten zählen:

Playa del Arenal: 0,2 km

Real Club Náutico de Calpe: 1,5 km

Naturpark Peñón de Ifach: 2 km



Altea: 11 km

Benidorm: 23 km

Flughafen Alicante: 77 km (ca. 1 Stunde)

Flughafen Valencia: 125 km (ca. 1,5 Stunden)

Sichern Sie sich noch heute Ihr neues Zuhause in Calpe

Ob Sie ein Ferienhaus, einen ganzjährigen Wohnsitz oder eine kluge Investition am Meer suchen, diese neue Wohnanlage in Calpe bietet Ihnen einen außergewöhnlichen Wert und Lebensstil. Kontaktieren Sie uns jetzt, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Fitnessstudio

Views: Sea

Parking - Space

Near Commercial Center

Near bus route

Useable Build Space: 68 Msq.

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Location: Coastal, Mountain,

Urbanisation

Double Bedrooms: 3

Beach: 200 Meters

Air Conditioning: Yes, Pre-Installed

Elevator/Lift

Terrace: 23 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B