



## Apartamento en venta en Calpe, Calpe

449.000 €

Referencia: N8923    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 79m<sup>2</sup>    Terraza: 23m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

Apartamentos de nueva construcción en venta en Calpe, a 200 metros de la playa del Arenal

Ubicación privilegiada en primera línea de costa, en el corazón de Calpe

Descubra un nuevo y emocionante proyecto residencial situado en la avenida principal de Calpe, a solo 200 metros de la famosa Playa del Arenal. Tras el éxito de su anterior promoción, una promotora local líder presenta esta segunda fase, una oportunidad ideal para disfrutar de la vida mediterránea en uno de los destinos más codiciados de la Costa Blanca. Calpe combina el auténtico encanto valenciano con las comodidades modernas, ofreciendo desde patrimonio cultural hasta impresionantes playas y puertos deportivos llenos de vida.

Modernos apartamentos con vistas al mar y excelentes comodidades

Este exclusivo complejo cuenta con dos elegantes torres de 15 plantas, que ofrecen una selección de apartamentos de 2, 3 y 4 dormitorios. Todas las viviendas incluyen una plaza de aparcamiento subterráneo privado y trastero, y están diseñadas para maximizar la luz natural y las vistas panorámicas del mar Mediterráneo y la laguna de Las Salinas, especialmente desde la séptima planta en adelante.

Cada apartamento cuenta con:

Amplia cocina y salón diáfanos

Armarios empotrados en los dormitorios

Amplias terrazas privadas

Cocina totalmente equipada con frigorífico, horno, placa de inducción y campana extractora

Persianas motorizadas en el salón y los dormitorios

Sistema aerotérmico para agua caliente

Aire acondicionado centralizado por conductos

Baños modernos con muebles, toalleros eléctricos y mamparas de ducha de cristal

Puerta de entrada blindada para mayor seguridad

Excelentes zonas comunes para el descanso y el ocio

Los residentes disfrutarán de acceso a una amplia gama de instalaciones comunitarias de primera calidad, entre las que se incluyen:

Dos grandes piscinas al aire libre, una de ellas con acceso estilo playa

Zona ajardinada para tomar el sol con césped artificial

Gimnasio totalmente equipado

Pista de pádel

Parque infantil

Aparcamiento para bicicletas

Comunidad cerrada y segura para una tranquilidad total

Un entorno inmejorable para el estilo de vida y la conectividad

Calpe se encuentra en la Costa Blanca norte, en la comarca de la Marina Alta, rodeada de pueblos con encanto como Altea, Benissa y Moraira. Entre los principales puntos de interés se incluyen:

Playa del Arenal: 0,2 km

Real Club Náutico de Calpe: 1,5 km



---

Parque Natural del Peñón de Ifach: 2 km

Altea: 11 km

Benidorm: 23 km

Aeropuerto de Alicante: 77 km (aprox. 1 hora)

Aeropuerto de Valencia: 125 km (aprox. 1,5 horas)

Asegúrese hoy mismo su nuevo hogar en Calpe

Tanto si busca una vivienda vacacional, una residencia para todo el año o una inversión inteligente junto al mar, esta nueva promoción en Calpe ofrece un valor y un estilo de vida excepcionales. Póngase en contacto con nosotros ahora para recibir más información o concertar una visita.



## Características:

### Características

Gimnasio

Views: Sea

Parking - Space

Near Commercial Center

Near bus route

Useable Build Space: 68 Msq.

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Location: Coastal, Mountain,

Urbanisation

Double Bedrooms: 3

Beach: 200 Meters

Air Conditioning: Yes, Pre-Installed

Elevator/Lift

Terrace: 23 Msq.

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B