



## Finca - Rural Estate en venta en Yecla, Yecla

120.000 €

Referencia: RS21301    Dormitorios: 4    Baños: 1    Terreno: 237.400m<sup>2</sup>    Construido: 500m<sup>2</sup>





## Altiplano, Yecla

¡Le presentamos esta casa de campo adosada a un precio muy atractivo! La propiedad cuenta con una espaciosa casa de campo de fácil acceso de 140 m<sup>2</sup> en una sola planta, porche cubierto y dos amplios garajes (90 m<sup>2</sup> + 140 m<sup>2</sup>), que pueden convertirse en establos o talleres. Ubicada a solo 7 km de Yecla, la casa cuenta con 2 dormitorios (con posibilidad de añadir 2 más), un baño, un salón y un amplio comedor con cocina integrada, equipada con chimenea para mayor calidez y ambiente. La propiedad necesita algunas reformas, está adosada a la casa vecina por un lado y se encuentra muy cerca de una carretera principal, lo que genera algo de ruido. La casa incluye un generoso terreno de 237.400 m<sup>2</sup>, que incluye 120.000 m<sup>2</sup> de naturaleza salvaje, 120.000 m<sup>2</sup> de campo y 5.000 m<sup>2</sup> de olivar. El terreno no es compacto. La casa vecina ( 41045a-PB ), que comparte muro, patio y aljibe con esta propiedad, también está a la venta. Por un precio conjunto de 199.000 €, podría adquirir ambas propiedades a la vez y obtener casi 400.000 m<sup>2</sup> de terreno: 41045-PB El suministro de agua está garantizado mediante un pozo privado y un depósito de agua. La propiedad no está conectada a la red eléctrica. Si bien necesita un sistema solar y cableado nuevo, ofrece la oportunidad de vivir sin conexión a la red. Enclavada en un pintoresco entorno natural, la casa ofrece vistas panorámicas. Gracias a su ubicación y a su amplio terreno, esta propiedad es ideal para los amantes de la equitación y para plantar olivos, almendros, pistachos o viñedos. No pierda la oportunidad de adquirir este versátil y sereno refugio rural. Sobre la zona: Yecla es famosa por su producción vinícola, sus monumentos históricos y su vibrante cultura local. Los paisajes naturales que la rodean ofrecen la oportunidad de practicar actividades al aire libre, mientras que el pueblo ofrece todos los servicios necesarios, como escuelas, tiendas y restaurantes. Esta propiedad combina la tranquilidad de la vida rural con fácil acceso a servicios modernos. Sobre nosotros: Contamos con una amplia cartera de propiedades en la Costa Blanca y la Costa Cálida, especializándonos en fincas, villas, fincas, terrenos edificables y opciones de diseño y construcción en las regiones de Alicante y Murcia, con especial énfasis en Elda, Monóvar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete y muchas otras zonas de los alrededores. Llevamos establecidos desde 2004 y nuestro equipo cuenta con décadas de experiencia para ayudarle a encontrar y asegurar la casa de sus sueños. Le acompañamos en cada paso del proceso para garantizar que su compra en España sea segura y sin complicaciones. No estamos aquí para venderle una propiedad, sino para ayudarle a hacer realidad su sueño y encontrar la propiedad perfecta para usted. Con nosotros, está en las mejores manos. Contáctenos ahora para hablar sin compromiso sobre cómo usted también puede hacer realidad sus sueños.