



## Dúplex en venta en Torrevieja, Torrevieja

129.900 €

Referencia: R5045647    Dormitorios: 3    Baños: 1    Construido: 80m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Torrevieja

Acogedor dúplex en La Mata

PROPIEDAD: (REF.:VD64)

La vivienda cuenta con 75m<sup>2</sup> distribuidos en tres habitaciones, un baño completo, un patio privado y una terraza acristalada ideal para disfrutar en cualquier época del año.

Gracias a su orientación sur, la casa recibe abundante luz natural durante todo el día. Además, dispone de dos trasteros, perfectos para almacenamiento adicional.

El residencial ofrece zonas verdes y dos piscinas comunitarias, lo que lo convierte en un lugar ideal tanto como residencia habitual como para escapadas junto al mar.

Ubicado en una zona tranquila y bien comunicada, con todos los servicios a mano.

Una oportunidad perfecta para quienes valoran la comodidad, la luminosidad y la proximidad a la playa.

### UBICACIÓN:

En La Mata podemos encontrar el famoso paseo marítimo a lo largo de la playa donde podemos comer en sus famosos «chiringuitos» y algunos restaurantes. Detrás de la playa hay unas preciosas dunas de arena, el popular «Parque del Molino del agua». También podemos encontrar centros comerciales como el centro comercial Parquemar (a 500 m), el centro comercial Habaneras (a 4 km) y La Zenia Boulevard (a 12 km) y centros de salud como el centro de salud La Mata (a 500 m). El hospital más cercano es el Hospital Quirónsalud Torrevieja (a 8 km) y a pocos minutos se encuentra el Hospital Universitario de Torrevieja. También está cerca de aeropuertos como el de Alicante (a 35 km) y el Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia (a 43 km).

DISTANCIA AL MAR: 500m

COMUNIDAD: 290 €

IBI: 170 €

Si tiene alguna pregunta, no dude en ponerse en contacto con nosotros!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Trastero - Almacén  
Suelo de Madera

### Estado

Necesita Reformas

### Servicios Públicos

Agua Potable

### Orientación

Sur

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Muebles

Completamente Amueblada