



## Apartamento en venta en Casares, Casares

185.000 €

Referencia: RS21334   Dormitorios: 2   Baños: 1   Construido: 65m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Casares

Excelente oportunidad, especialmente en el mercado actual. Se trata de una propiedad de dos dormitorios y un baño en Marina Tropical, Marina de Casares. El apartamento se encuentra en la primera planta de un complejo con ascensores, una preciosa piscina comunitaria y amplio aparcamiento en la calle. La propiedad está en buen estado y se encuentra muy cerca de la piscina. No tiene terraza, pero goza de mucha luz natural y las ventanas se pueden abrir para disfrutar de la agradable brisa marina. El mar está a unos 5 minutos a pie sin necesidad de cruzar puentes ni carreteras, ya que desde este lado hay un túnel bajo la N340. Esto hace que estas propiedades sean muy interesantes como inversión para alquilar o como vivienda vacacional. Estas propiedades están registradas como propiedades turísticas, pero se puede vivir aquí todo el año, por lo que sí se puede ser residente. No se puede obtener una hipoteca superior al 50% debido a la forma en que está registrada la propiedad. Excelente precio; buscamos una venta fácil y rápida. Si tiene alguna pregunta, contáctenos lo antes posible. Podemos ayudarle con la divisa, los abogados, la financiación y cualquier otra pregunta o duda. ¡Estamos aquí para ayudarte! ¡Nos vemos pronto!