



## Villa - Chalet en venta en Gran Alacant, Elche

360.000 €

Referencia: R5047159    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 540m<sup>2</sup>    Construido: 284m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Gran Alacant

Le presentamos esta bonita villa independiente en la parte baja de Gran Alacant. La propiedad est&acute; a poca distancia de la escuela primaria local, a unos 20 minutos a pie de la playa de Carabasi y a 10 minutos a pie de la parada de autob&uacute;s, bares y restaurantes. Esta villa independiente tiene una superficie construida de 140m<sup>2</sup> en la planta principal y un s&acute;tano de 122m<sup>2</sup>.

Al entrar en la propiedad, encontrar&acute; un pasillo que lo llevar&acute; a la amplia sala de estar con 2 sof&acute;s dobles y un aire acondicionado. Junto a la sala de estar hay una gran cocina con una mesa de comedor para 6 personas y est&acute; equipada con nevera/congelador, horno, placa de cocina y lavavajillas. Hay 3 habitaciones y 2 ba&ntilde;os. La habitaci&acute;n principal es grande, tiene un ba&ntilde;o en suite con lavabo doble y ducha/ba&ntilde;era. Tambi&eacute;n hay un gran armario empotrado. La segunda habitaci&acute;n es la m&acute;s peque&ntilde;a, pero tiene armario empotrado y es perfecta para una oficina o habitaci&acute;n de invitados. La tercera habitaci&acute;n tiene armario empotrado y 2 camas individuales. Las tres habitaciones tienen unidades de aire acondicionado.&nbsp;Hay un segundo ba&ntilde;o con ducha a ras de suelo que ha sido actualizado.

La propiedad tiene un s&acute;tano parcialmente terminado. Hay paredes divisorias y la mayor parte del suelo ha sido embaldosado. Hay un lavadero y una bodega. Hay un espacio preparado para un gran ba&ntilde;o y una cocina que no han sido terminados. Los propietarios han guardado baldosas de repuesto para terminar el suelo. Una vez terminado, este espacio podr&iacute;a convertirse en un apartamento separado o en una zona recreativa.

La parcela es de 540m<sup>2</sup>, la villa est&acute; situada en el centro de la parcela. En la parte trasera de la casa hay 2 unidades que sol&iacute;an ser perreras, pero que pueden convertirse f&acute;cilmente en unidades de almacenamiento. Hay una piscina de 13m<sup>2</sup> y hay una puerta el&eacute;ctrica para acceder al &acute;rea de estacionamiento de la propiedad.



## Características:

### Características

Lavadero

### Vistas

Vistas a Montaña

### Piscina

Piscina Privada