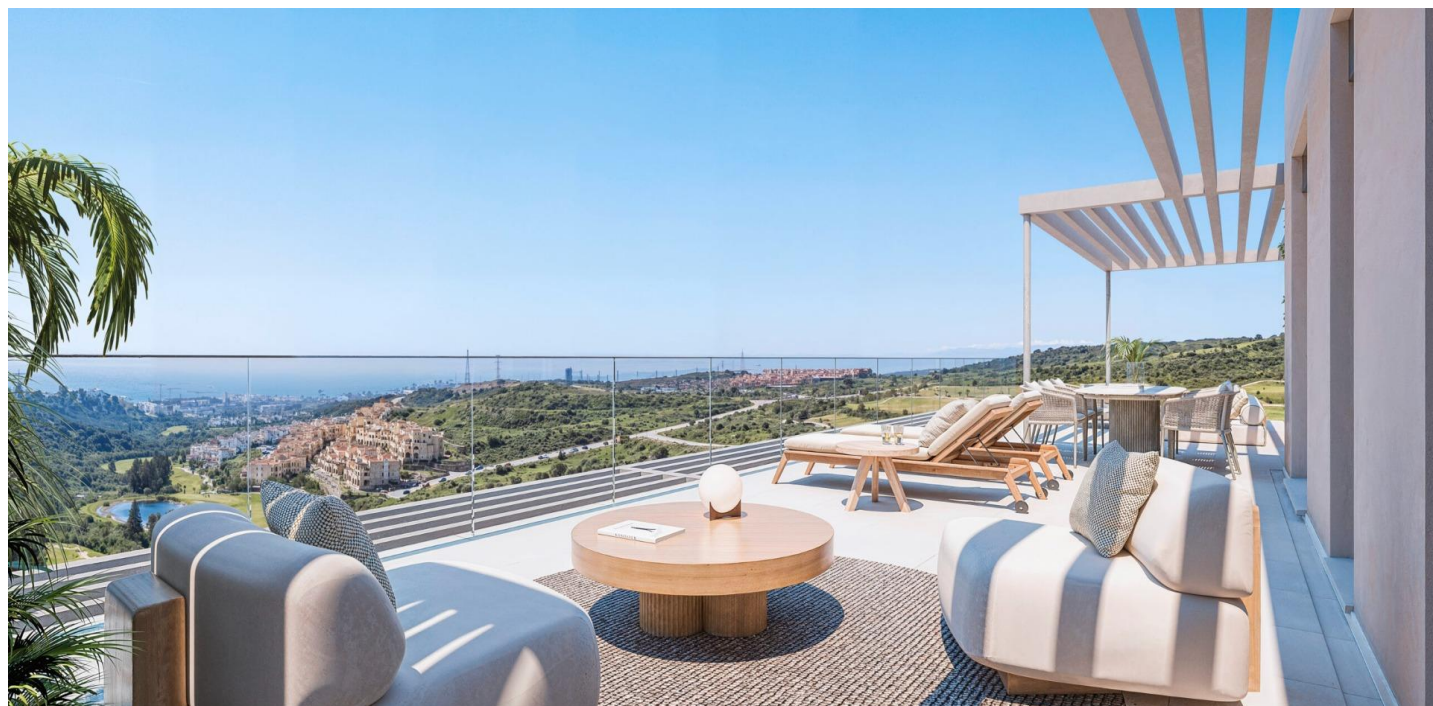




## Appartement te koop in Estepona, Estepona

422.000 €

Referentie: N8940 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 140m<sup>2</sup> Terras: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Nieuwbouw wooncomplex met uitzicht op golfbaan en zee in de buurt van Estepona Modern wonen midden in de natuur en golf Ontdek een nieuw woonproject in een bevoorrechte omgeving nabij Estepona, aan de westelijke Costa del Sol. Dit exclusieve complex bestaat uit 144 moderne appartementen met 1, 2 en 3 slaapkamers, verdeeld over zes laagbouwgebouwen. Met een hypermoderne architectuur en een ontwerp dat naadloos aansluit op het natuurlijke landschap, biedt dit project een adembenemend uitzicht op de baai van Estepona en de golfbaan Valle Romano. Het complex ligt in een gebied dat bekend staat om zijn rust en natuurschoon en biedt de perfecte balans tussen privacy, natuur en modern mediterrane wonen. Lichte en ruime woningen op het zuiden Alle woningen in het complex liggen op het zuiden, waardoor ze de hele dag door maximaal profiteren van het natuurlijke zonlicht. De grote ramen van vloer tot plafond versterken de verbinding tussen het interieur en het prachtige uitzicht naar buiten, waardoor een lichte en luchtige sfeer ontstaat. De appartementen op de begane grond hebben een eigen tuin, de woningen op de middelste verdiepingen hebben een ruim terras en de penthouses beschikken over een groot solarium, ideaal om te genieten van de zon en de beroemde zonsondergangen van Estepona. Eersteklas voorzieningen en beveiligde gated community Bewoners kunnen genieten van een volledig scala aan hoogwaardige voorzieningen, waaronder: Zwembad omgeven door aangelegde tuinen Indoor fitnessruimte en gourmetruimte voor sociale bijeenkomsten Inheemse groene zones die zijn ontworpen om het lokale ecosysteem te weerspiegelen Omheinde gemeenschap met gecontroleerde toegang en een 24/7 beveiligingspost Elk appartement beschikt over een volledig ingerichte keuken met apparatuur, een versterkte toegangsdeur, een aerothermisch systeem voor warm water en airconditioning voor warme en koude lucht. Een privé parkeerplaats en een berging zijn ook bij de prijs inbegrepen. Toplocatie aan de Costa del Sol Dit wooncomplex is ideaal gelegen: Slechts 3 km van de stranden van Estepona 3,5 km van het centrum van Estepona met winkels, restaurants en culturele bezienswaardigheden Grenzend aan Valle Romano Golf, een 18-holes kampioenschapsgolfbaan 15 km van Puerto Banús en zijn luxe jachthaven 20 km van Marbella 85 km van de internationale luchthaven van Málaga (ongeveer 55 minuten met de auto) Geniet van het beste van golf, zee en zon Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantieverblijf of een investering in een van de meest gewilde gebieden van de Costa del Sol, dit project biedt modern wonen, spectaculaire uitzichten en een ongeëvenaarde prijs-kwaliteitverhouding. Neem nu contact met ons op om een bezoek te plannen of meer informatie te ontvangen over deze uitzonderlijke nieuwbouwproject in de buurt van Estepona.



## Kenmerken:

### Extra's

Sportschool

Views: Sea

Useable Build Space: 100 Msq.

Parking - Space

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Near bus route

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Beach: 3000 Meters

Terrace: 35 Msq.

Air Conditioning: Yes

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B