



## Finca - Rural Estate en venta en La Viñuela, La Viñuela

229.000 €

Referencia: R5049325    Dormitorios: 3    Baños: 1    Terreno: 3.500m<sup>2</sup>    Construido: 96m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





---

## Axarquía, La Viñuela

Fantastica finca a tan solo 10 minutos hasta La Viñuela, 20 minutos hasta o Torre del Mar o Velez Malaga y a 45 minutos hasta el centro de Málaga. La finca es muy cuidado, tiene zu zona de bbq, un patio trasero que es muy llana y incluso cabe una piscina, el sistema de riego por gotera es genial, hay luz y agua de red, cuenta con 80 olivos produciendo, aguacate, manzanas , peras, uvas, melocotón , nueces y mucho mas, . La tranquilidad es fantastico, es simplemente un mundo de paz . La casa cuenta con 3 dormitorios y un baño, todo con medidas generosas. No pierdes esta oportunidad donde precio calidad esta mas que demostrado. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITPo en este caso IVA y otros gastos inherentes a la compra, no están incluidos en el precio.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Patio

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Campo  
Cerca de los Bosques

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Categoría

Ganga  
Barato