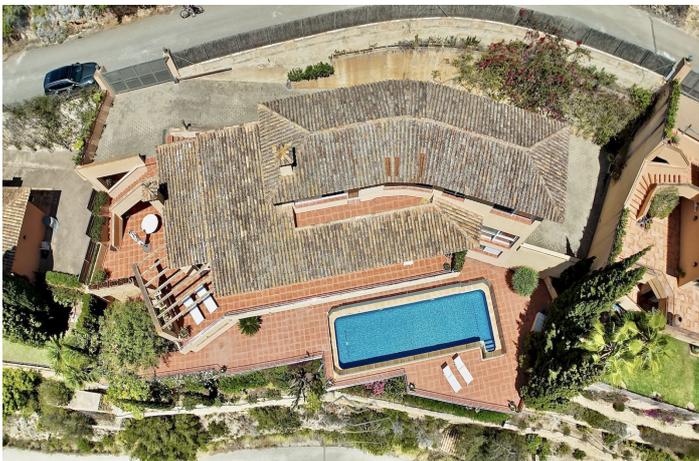




## Villa - Chalet en venta en Javea, Javea

2.495.000 €

Referencia: R5047837    Dormitorios: 5    Baños: 4    Terreno: 810m<sup>2</sup>    Construido: 310m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Javea

Vivienda de ensueño en Javea/Xabia Ubicada en la encantadora área de Puerto en Javea/Xabia, esta villa impresionante ofrece una combinación perfecta de elegancia y confort, ideal para disfrutar de la vida mediterránea. Con un generoso tamaño construido de 310 m<sup>2</sup> y un espacio útil de 289 m<sup>2</sup>, esta propiedad se asienta sobre un amplio terreno de 810 m<sup>2</sup>, brindando un ambiente ideal para la familia y el esparcimiento. Distribución y Diseño La villa cuenta con 5 amplias habitaciones que ofrecen un refugio privado, mientras que 4 baños bien equipados aseguran comodidad para todos los residentes e invitados. La distribución diáfana fomenta una sensación de amplitud, con áreas diseñadas para maximizar la luz natural y facilitar la convivencia. Exterior y Comodidades El espacio exterior se convierte en un oasis privado, resaltado por una piscina privada que invita a relajarse en los cálidos días de verano. El jardín meticulosamente diseñado completa esta escena, proporcionando un lugar perfecto para disfrutar del aire libre. Con un sistema de riego y un área de ducha exterior, cada rincón ha sido pensado para ofrecer comodidad y funcionalidad. Características Adicionales Esta villa no solo destaca por su belleza, sino también por su funcionalidad. Equipado con calefacción por suelo radiante, garantiza un ambiente cálido durante los meses más frescos, mientras que los cristales dobles y la puerta de seguridad añaden un toque de seguridad y eficiencia. La propiedad también cuenta con una cocina independiente ideal para los amantes de la gastronomía, junto con una acogedora sala de estar que incluye una chimenea perfecta para compartir momentos en familia. Comunicaciones y Ubicación Ubicada en una zona de buena comunicación, esta villa se encuentra a poca distancia de servicios, tiendas y espléndidas playas, permitiendo disfrutar del estilo de vida costero sin sacrificar la comodidad. Con un balcón y terrazas cubiertas, tendrás múltiples espacios para disfrutar de las vistas panorámicas y del clima mediterráneo. Esta propiedad es una rareza en el mercado, ofreciendo un estilo de vida exclusivo en uno de los destinos más deseados de la Costa Blanca. No dejes pasar la oportunidad de convertir esta villa en tu hogar ideal.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Trastero - Almacén

WiFi

Lavadero

### Seguridad

Alarma