



## Villa - Chalet en venta en Sayalonga, Sayalonga

**548.000 €**

Referencia: R5048740 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 7.129m<sup>2</sup> Construido: 199m<sup>2</sup>





## Axarquía, Sayalonga

Esta encantadora casa de campo en Sayalonga/Árchez, Málaga, combina el carácter tradicional con el confort moderno, todo ello con un impresionante telón de fondo de vistas panorámicas. La propiedad ofrece una superficie construida de 199 m<sup>2</sup> y 148 m<sup>2</sup> de superficie habitable repartidos en dos plantas, con tres dormitorios y dos baños, ideal para familias o invitados. En el interior predominan los elementos rústicos: vigas de madera vistas bajo techos encalados que aportan calidez y autenticidad a cada estancia. Los suelos de terracota acentúan el estilo mediterráneo y crean una atmósfera coherente. Uno de los puntos fuertes es el sistema de calefacción bien pensado: una moderna estufa de pellets en el pasillo calienta eficientemente toda la casa. Además, hay una estufa de leña en el salón y un panel de calefacción por infrarrojos para mayor comodidad en las noches frescas. Los baños también están equipados con calefacción por infrarrojos eléctrica, garantizando una temperatura agradable. Tanto el salón como los dormitorios cuentan con armarios empotrados que ofrecen almacenamiento práctico y se integran armoniosamente en el diseño. Muebles mullidos en tonos rojos cálidos, espejos decorativos, obras de arte coloridas y objetos personales dan al espacio un aire relajado y bohemio. Un arco llamativo conecta el interior con una de las terrazas y abre la vista al paisaje. La cocina, funcional y con encanto, cuenta con armarios color crema, encimeras de granito, electrodomésticos modernos y un salpicadero de azulejos con motivos decorativos. Una campana extractora decorativa completa el conjunto. Los dos baños están diseñados individualmente: uno cuenta con bañera y azulejos rústicos decorativos, mientras que el otro tiene un diseño moderno con líneas limpias y equipamiento contemporáneo. Ambos se integran perfectamente en el estilo de la casa. Los dormitorios también reflejan el estilo andaluz, con camas de hierro forjado, muebles de madera, luz cálida y los mencionados armarios empotrados que aportan confort y orden. En el exterior, varias terrazas ofrecen vistas espectaculares al mar, las colinas y los pueblos blancos. Una de las terrazas está cubierta y ofrece potencial de ampliación, ideal para crear una o dos habitaciones más. El área exterior también incluye una piscina privada, varias zonas de estar, una cocina exterior y un jardín bien cuidado, ideal para veladas agradables o momentos de tranquilidad en la naturaleza. Esta villa combina arquitectura atemporal con detalles personales, comodidades bien pensadas y vistas espectaculares un verdadero pedazo del estilo de vida andaluz. Estamos encantados de poder presentar esta propiedad a usted pronto, ya sea personalmente o a través de la visión virtual. Porque este mundo, es único - como nuestra Axarquía. En Andalucía. En la Costa del Sol. Aquí, en el lado soleado de la vida...

## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Trastero - Almacén	Sur	Aire Acondicionado
Doble acristalamiento		
Lavadero		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf Cerca de Puerto Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Colegios Campo Cerca de Marina	Buen estado de conservación
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Piscina Privada	Cocina Parcialmente Equipada	Jardín Privado
<b>Aparcamiento</b>		
Párking Libre		