



Abstandsvilla zum Verkauf in Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

1.100.000 €

Referenz: RS21429 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 660m² Garten: 199m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Unsere Immobilienagentur freut sich, Ihnen diese Strandvilla in der Stadt Guardamar del Segura direkt am Fuße des Sandes präsentieren zu können. Mit 5 Schlafzimmern, 3 Bädern und einem Dachboden können Sie mit Ihren Lieben eine der sonnigsten Städte des Jahres genießen. Seine große Terrasse macht es zu einem sehr hellen Haus. Komplett möbliert, inklusive Elektrogeräten und mit separater Küche.

Dieses Haus hat die bestmögliche Lage. An der Küste grenzt der feine Sand des Mittelmeers an dieses idyllische Haus. Mit seiner prächtigen Innenausstattung aus Holz wird Sie dieses Haus im mediterranen Design in eine äußerst ruhige und angenehme Umgebung entführen. Auf der rechten Seite finden wir den Tagesbereich mit einer sehr großen Wohnküche, in der Sie Ihre Lieblingsgerichte zubereiten können. Es hat auch eine große Speisekammer.

Dann kommt das Wohn-Esszimmer mit einer fantastischen Wendeltreppe, die zu einem Dachboden führt, wo Sie Ihr privates Büro oder ein anderes Zimmer haben können. Im selben Wohnzimmer finden wir einen Kamin, Heizung und Klimaanlage, um sowohl im Winter als auch im Sommer die beste Temperatur zu genießen. Es verfügt außerdem über eine Querlüftung. Es ist ein Raum, der groß genug ist, damit die ganze Familie ihn genießen kann.

Mit großen Erkerfenstern ist dieses Haus sehr hell. Die fantastischen Zimmer sind sehr geräumig und liegen alle nach außen. Es hat ein großes Fenster von 3 Metern.

Es zeichnet sich außerdem durch seine hohen Decken und seine große Terrasse aus, auf der Sie Ihren Swimmingpool, Ihre Garage, Ihr Fitnessstudio ... oder ganz einfach ein herrliches Solarium zum Entspannen haben können!

Kurz gesagt, es ist eine großartige Gelegenheit mit allem Komfort an einem Ort, den sich nur wenige leisten können.

Klima:

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste in Europa gilt, ermöglicht einen sehr geselligen und gesunden Lebensstil im Freien, geprägt von umfassenden und hervorragenden Sport- und Freizeiteinrichtungen, mit aufregenden und kosmopolitischen Touristenstädten, die sich durch die Bereitstellung der besten Annehmlichkeiten auszeichnen. Teilweise exklusive Dienstleistungen gelten als echter Luxus. Alle richten sich an eine anspruchsvolle Kundschaft, die Qualität und Nähe sucht.

Die Costa Blanca hat mehr als 300 Sonnentage im Jahr. Ein Paradies mit hervorragenden Verbindungen nach ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist von überall in der Provinz aus leicht und bequem zu erreichen.

Um:

Dieses Haus liegt ideal in der exquisiten ganzjährig geöffneten Wohngegend von La Marina, umgeben vom Naturschutzgebiet, dem Pinienwald und dem Fluss Segura. Es profitiert sowohl von der Privatsphäre als auch von der Nähe zu Annehmlichkeiten und Dienstleistungen, die nur wenige Schritte entfernt liegen. Der ideale Ort für Sportler und Naturliebhaber und nur wenige Autominuten von 7 wunderschönen Stränden mit Blauer Flagge in der Region entfernt, die eine exklusive Lebensqualität garantieren.

Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und anderen Teilen der Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer herrlichen Umgebung am Mittelmeer, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation, bietet. Zusätzlich zu den Golfplätzen und Yachthäfen, die Sie entlang der Küste genießen können, bietet die Region auch die Möglichkeit zum Skifahren in der nahegelegenen Sierra Nevada, Javalambre oder Valdelinares, einem Paradies für Wintersportler mit herrlichen Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen einzigartigen und reichen Lebensstil, wo sich die besten Strände und Buchten des Mittelmeers mit einem Landesinneren voller Berge und Städte verbinden, die eine weltweit einzigartige Kultur und historische Denkmäler verbergen.

Wir haben ein Geschenk für Sie:

Wir helfen Ihnen, Ihre neue Immobilie in das Zuhause Ihrer Träume zu verwandeln, indem wir Ihnen eine technische Hausbesichtigung anbieten, bei der unser technisches Team Sie über die Möglichkeiten zur Verbesserung des Hauses berät. Komplett frei!!



Wir glauben, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient. Wir sind an Ihrer Seite, wann immer Sie uns brauchen.

WICHTIG!

Denken Sie daran, dass unsere Dienstleistungen NIEMALS den Endpreis des Hauses für unsere Kunden erhöhen. Unsere Branchenerfahrung macht uns zu Ihrem Verbündeten, einem vertrauenswürdigen Berater, der Ihnen bei der Auswahl des Hauses Ihrer Träume in der besten Nachbarschaft hilft, Sie über den Marktpreis der Immobilien, an denen Sie interessiert sind, über die verwendeten Qualitäten informiert alle wesentlichen und objektiven Informationen, damit Ihr Erlebnis rundum zufriedenstellend ist.

Unser Team gehört zu einer Gruppe konsolidierter und spezialisierter Unternehmen, die alle im inländischen Sektor tätig sind. Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Beratung beim Kauf und Verkauf von Immobilien usw. Diese eigenen Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



Eigenschaften:

Lagerraum
Alarm system
terrace
BBQ
furnished
Smoke outlet

Solarium
porch
Chimney
Garage
heating
Air conditioner

Keller
Puerta blindada
Electricity
Balcony
Laundry
00 Turnkey