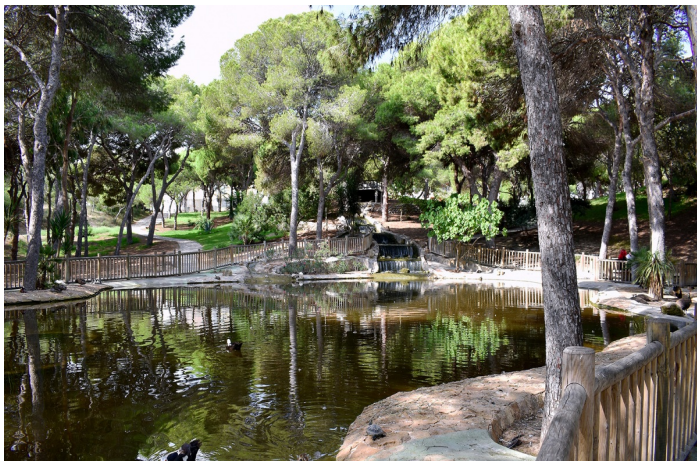




## Percelen te koop in Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

**220.000 €**

Referentie: RS21432 Slaapkamers: 1 Badkamers: 1 Plotgrootte: 141m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 141m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Bouwkavel van 141 m2 midden in de Calle San José in Guardamar del Segura, Alicante.

Het perceel biedt de mogelijkheid om een gebouw te huisvesten tot 4 hoogtes (begane grond + 4), wat de deuren opent naar verschillende mogelijkheden.

Ontwikkelingsmogelijkheden:

Aantal residentiële appartementen. Commerciële ruimte op de begane grond met woningen of appartementen op de verdiepingen. Kantoren of coworkingruimte. Combinatie van woon- en bedrijfsgebied met gebruikmaking van de toegestane hoogte.

Deze flexibiliteit en bevoorrechte locatie maken het een zeer aantrekkelijke investering.

Guardamar del Segura biedt een rustige en moderne levensstijl met zijn rijke culturele, gastronomische en natuurlijke erfgoed. De nabijheid van de kust en de grote stedelijke centra garandeert een hoog rendement op elk project dat op deze locatie wordt ontwikkeld.

Klimaat:

Het klimaat van de Costa Blanca, vaak beschouwd als het beste van Europa, zorgt voor een zeer gezellige en gezonde levensstijl in de buitenlucht, gekenmerkt door sport- en recreatiefaciliteiten, met spannende en kosmopolitische toeristische steden die opvallen door het aanbieden van kwaliteitsdiensten. Sommige exclusief, worden als echt luxueus beschouwd. Alles voor een veeleisende klantenkring die kwaliteit en nabijheid zoekt.

De Costa Blanca heeft meer dan 300 dagen zon per jaar. Een paradijs met uitstekende verbindingen naar heel Europa. De luchthaven Alicante-Elche beschikt over moderne faciliteiten en is gemakkelijk en gemakkelijk bereikbaar vanaf elke plek in de provincie.

Rondom:

De Costa Blanca blijft mensen aantrekken uit heel Europa en andere delen van de wereld, omdat het een unieke levenskwaliteit biedt in een prachtige mediterrane omgeving, omringd door bergen en weelderige vegetatie.

Naast de golfbanen en jachthavens waar je langs de kust van kunt genieten, biedt de omgeving ook de mogelijkheid om te skiën in de omliggende gebieden Sierra Nevada, Javalambre of Valdelinares, een paradijs voor wintersporters met prachtige natuurlandschappen. De Costa Blanca biedt een bijzonder rijke levensstijl, waar de mooiste stranden en baaien van de Middellandse Zee samengaan met een binnenland vol bergen en steden die een cultuur en historische monumenten verbergen die uniek zijn in de wereld.

**BELANGRIJK!**

Vergeet niet dat onze diensten NOOIT de uiteindelijke prijs van het huis voor onze klanten zullen verhogen. Onze ervaring in de sector maakt ons tot uw bondgenoot, een vertrouwde adviseur die u helpt bij het kiezen van het huis van uw dromen in de beste buurt, die u informeert over de marktprijs van de eigendommen waarin u geïnteresseerd bent, de gebruikte kwaliteiten, enz. alle essentiële en objectieve informatie om ervoor te zorgen dat uw ervaring volledig bevredigend is.

Wij behoren tot een groep geconsolideerde en gespecialiseerde bedrijven, allen actief in de woningbouwsector. Architectuur, interieurontwerp, meubilair, advies bij de verkoop van onroerend goed, enz. Dankzij deze eigen middelen kunnen wij onze klanten unieke en exclusieve diensten aanbieden.