



Handlung zum Verkauf in Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

2.400.000 €

Referenz: RS21434 Schlafzimmer: 1 Badezimmer: 1 Grundstücksgröße: 2.546m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Dieses 2.546 Quadratmeter große Grundstück liegt an der Avenida Alcalde Rosalino Pérez Hernández in Guardamar del Segura und zeichnet sich durch seine strategische Lage in einem der Hauptwohngebiete von Guardamar aus. Es ermöglicht den Bau von bis zu 10 Stockwerken (maximale Anzahl an Wohneinheiten 40) und bietet ein enormes Potenzial für die Entwicklung von Wohn-, Gewerbe- oder Hotelgebäuden. Mit flachem Land, das den Bau erleichtert, seiner sich ständig weiterentwickelnden Umgebung und seiner Nähe zu wichtigen Punkten und Transportdiensten stellt dieses Land eine erstklassige Investitionsmöglichkeit in einem Gebiet mit wachsender Nachfrage und starker Aufwertungsprognose dar. Seine Anpassungsfähigkeit lässt potenzielle Projekte zu, die von Apartments mit Meerblick über Hotelkomplexe bis hin zu Gewerbekombinationen in den unteren Etagen reichen.

Guardamar del Segura bietet mit seinem reichen kulturellen, gastronomischen und natürlichen Erbe einen ruhigen und modernen Lebensstil. Die Nähe zur Küste und zu den großen städtischen Zentren garantiert eine erhebliche Rendite für jedes an diesem Standort entwickelte Projekt.

Klima:

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste in Europa gilt, ermöglicht einen sehr geselligen und gesunden Lebensstil im Freien, geprägt von umfangreichen Sport- und Freizeiteinrichtungen und mit aufregenden und kosmopolitischen Touristenstädten, die hervorstechen. für die Bereitstellung erstklassiger, teils exklusiver und als authentischer Luxus geltender Dienstleistungen. Alles richtet sich an einen anspruchsvollen Kunden, der Qualität und Nähe sucht.

Die Costa Blanca genießt mehr als 300 Sonnentage im Jahr. Ein Paradies mit hervorragenden Verbindungen nach ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist von jedem Punkt der Provinz aus leicht und bequem zu erreichen.

Um:

Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und darüber hinaus an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Umgebung am Mittelmeer, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation, bietet.

Zusätzlich zu den Golfplätzen und Yachthäfen, die Sie entlang der Küste genießen können, bietet die Region auch die Möglichkeit zum Skifahren in der umliegenden Sierra Nevada, Javalambre oder Valdelinares, einem Paradies für Wintersportler mit herrlichen Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen besonders reichen Lebensstil, wo sich die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers mit einem Landesinneren voller Berge und Städte verbinden, die eine weltweit einzigartige Kultur und historische Denkmäler verbergen.

WICHTIG!

Denken Sie daran, dass unsere Dienstleistungen NIEMALS den Endpreis des Hauses für unsere Kunden erhöhen. Unsere Branchenerfahrung macht uns zu Ihrem Verbündeten, einem vertrauenswürdigen Berater, der Ihnen bei der Auswahl des Hauses Ihrer Träume in der besten Gegend hilft und Sie über den Marktpreis der Immobilien, die Sie interessieren, über die verwendeten Qualitäten usw. informiert wesentliche und objektive Informationen, damit Ihre Erfahrung rundum zufriedenstellend ist.

Wir gehören zu einer Gruppe konsolidierter und spezialisierter Unternehmen, die alle im Wohnungssektor tätig sind. Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Beratung beim Kauf und Verkauf von Immobilien usw. Diese eigenen Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.