



Maison semi-défectée à vendre à Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

485 000 €

Référence: RS21439 Chambres: 4 Bain: 2 Terrain: 220m² Construite: 650m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Ce chalet impressionne par ses 650 mètres carrés répartis sur trois étages , chacun conçu pour satisfaire tous les besoins possibles.

Au rez- de-chaussée , un espace multifonctionnel vous attend qui va d'un garage généreux pour protéger vos véhicules à une salle de sport privée où vous pourrez entretenir votre bien-être physique sans quitter la maison. De plus, vous trouverez un bureau pour vos moments de concentration, une cave et un WC pour un maximum de confort.

En montant au rez- de-chaussée , vous serez accueilli par l'essence du confort. Quatre chambres spacieuses et deux salles de bains , dont une en suite , offrent un havre de sérénité et d'intimité .

Deux salons magnifiquement éclairés invitent à la détente et au divertissement , tandis que deux cuisines , une intérieure et une extérieure , éveillent le plaisir culinaire.

Les balcons et le patio de style andalou ajoutent une touche de charme méditerranéen à cette oasis urbaine.

Enfin, à l'étage supérieur, un solarium de rêve vous attend avec ses 210 mètres carrés d'espace extérieur, offrant un espace de repos et de contemplation où vous pourrez profiter d'événements avec vos proches et de moments de sérénité sous le ciel ensoleillé de Guardamar del Segura.

Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe , permet un style de vie très sociable et sain, en plein air, marqué par des installations sportives et de loisirs complètes, avec des villes touristiques passionnantes et cosmopolites qui se démarquent. pour la fourniture de services de première classe , certains exclusifs, considérés comme un luxe authentique. Tous destinés à un client exigeant, qui recherche la qualité et la proximité.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an . Un paradis avec d'excellentes connexions vers toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et d'un accès facile et confortable depuis n'importe quel point de la province.

Autour:

La Costa Blanca continue d'attirer des gens de toute l'Europe et d'ailleurs dans le monde, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique au bord de la mer Méditerranée, entouré de montagnes et d'une végétation luxuriante.

En plus des terrains de golf et des marinas dont vous pourrez profiter le long de la côte, la région offre également la possibilité de skier dans les environs de la Sierra Nevada, Javalambre ou Valdelinares , paradis des amateurs de sports d'hiver, avec de magnifiques paysages naturels. . La Costa Blanca offre un style de vie particulièrement riche , où les plus belles plages et criques de la Méditerranée se combinent avec un intérieur plein de montagnes et de villes qui cachent une culture et des monuments historiques uniques au monde.

Nous pensons que votre confiance mérite un traitement exceptionnel. Nous serons à vos côtés chaque fois que vous aurez besoin de nous.

Nous avons un cadeau pour vous :

Notre agence immobilière vous aide à transformer votre nouvelle propriété en la maison de vos rêves. Nous vous accompagnons dans une visite technique du bureau d'études jusqu'à la maison, où notre équipe technique vous conseillera sur les possibilités d'amélioration et de décoration de votre bien. Complètement gratuit!!

IMPORTANT!

N'oubliez pas que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final de la maison pour nos clients. Notre expérience dans le secteur fera de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, les qualités utilisées... toutes les informations essentielles et objectives pour que votre expérience soit totalement satisfaisante.

Notre agence appartient à un groupe d'entreprises consolidées et spécialisées, toutes dans le secteur de la maison ; architecture, décoration d'intérieur, mobilier, conseils en achat et vente de biens immobiliers, etc... Ces ressources



propres nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.



Spécification:

Salle de stockage

porch

Electricity

Balcony

Laundry

Solarium

Puerta blindada

BBQ

furnished

Air conditioner

Sous-sol

terrace

Garage

heating

00 Turnkey