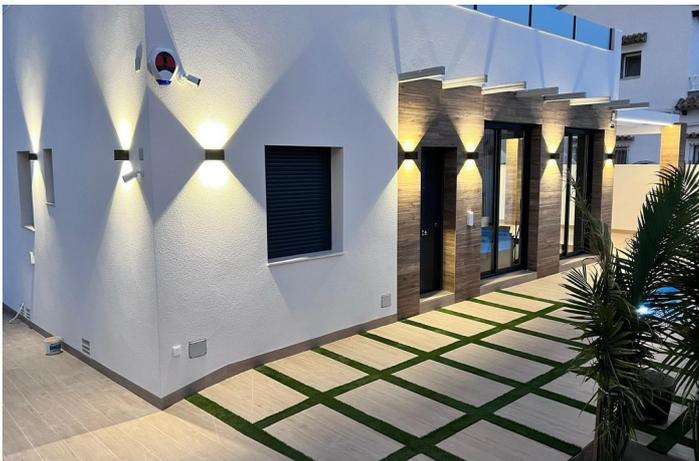




Semi-Detached House zum Verkauf in Orihuela Costa, Orihuela

615.000 €

Referenz: RS21468 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 400m² Garten: 110m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Diese Villa mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern wurde komplett renoviert , einschließlich einer Erweiterung und dem Bau eines neuen privaten Swimmingpools , und wurde entworfen, um maximalen Komfort und einen modernen Lebensstil zu bieten.

Der private Designerpool verfügt über einen Whirlpool, Wasserfälle, LED-Beleuchtung und eine vorinstallierte Heizung , sodass er das ganze Jahr über genutzt werden kann. Es verfügt auch über ein Badezimmer im Freien , ideal für Veranstaltungen und Versammlungen im Freien. Auch die Installation einer Außenküche mit den notwendigen Sanitär- und Elektroanschlüssen wurde durchgeführt.

Das Haus ist mit einer Gaszentralheizung ausgestattet, die das ganze Jahr über für ein warmes und komfortables Raumklima sorgt. Darüber hinaus sind die Badezimmer für zusätzlichen Komfort mit Handtuchrocknern ausgestattet . Für eine optimale Klimatisierung wurden drei Klimaanlage verbaut, die höchsten Komfort zu jeder Jahreszeit garantieren.

Sicherheit hat in dieser Unterkunft Priorität. Deshalb ist es für umfassenden Schutz mit einem hochmodernen Überwachungssystem inklusive Videoüberwachung und Alarmanlage für den Innen- und Außenbereich ausgestattet. Es ist außerdem mit elektrischen Rollläden im Wohnzimmer und im Hauptschlafzimmer sowie Moskitonetzen für eine effektive Licht- und Belüftungskontrolle ausgestattet.

Die Küche ist mit einem Osmosefilter , der eine hervorragende Wasserqualität garantiert, und einer Spülmaschine ausgestattet. Die Master-Suite zeichnet sich durch ihr großes Ankleidezimmer aus und bietet einen funktionalen und eleganten Raum. Im Wohnzimmer bietet ein maßgefertigter Fernsehschrank ein exklusives und praktisches Design.

Die Villa verfügt über einen separaten Hauswirtschaftsraum , der zusätzlichen Stauraum bietet und in dem sich die Gas- und Elektrokessel befinden. Für ein effizientes Wassermanagement wurde ein Regenwasserableitungssystem mit Bilgenpumpe installiert, wodurch eine unerwünschte Ansammlung von Regenwasser vermieden wird.

Das Äußere des Anwesens wurde für maximalen Genuss gestaltet.

Der Parkplatz umfasst eine Aluminiumgarage mit Platz für zwei Autos und ein automatisches Tor , das Sicherheit und Komfort garantiert. Im Obergeschoss verfügt die Villa über ein großes Solarium , das die gesamte Fläche des Hauses einnimmt und für den zukünftigen Einbau einer Treppe vorbereitet ist, wodurch die Nutzungsmöglichkeiten erweitert werden.

Es ist komplett möbliert , mit Ausnahme der Kinderzimmer, die für mehr Vielseitigkeit durch Doppelbetten ersetzt werden.

Dies ist eine einmalige Gelegenheit , eine bezugsfertige Villa mit hochwertiger Ausstattung in bester Lage zu erwerben.

Klima:

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste in Europa angesehen wird, ermöglicht einen freundlichen und gesunden Lebensstil im Freien , der durch zahlreiche Sport- und Freizeiteinrichtungen sowie kosmopolitische und lebendige Resorts gekennzeichnet ist, die sich durch ihre High-End-Dienstleistungen auszeichnen, von denen einige exklusiv sind und als wirklich luxuriös gelten. Alle diese Dienstleistungen richten sich an eine anspruchsvolle Kundschaft, die Qualität und Nähe sucht.

An der Costa Blanca scheint im Jahr mehr als 300 Tage die Sonne. Ein wahres Paradies mit hervorragenden Verbindungen nach ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist von jedem Teil der Provinz aus leicht und bequem zu erreichen.

Um:

Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und der ganzen Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Lage am Mittelmeer bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation.

Neben den Golfplätzen und Yachthäfen entlang der Küste bietet die Region auch Skipisten in den nahegelegenen Bergen Sierra Nevada, Javalambre und Valdelinares , wahre Paradiese für Wintersportler mit herrlichen Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen einzigartig reichen Lebensstil, wo die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers mit einem Hinterland voller Berge und Städte verschmelzen, die einzigartige Kulturen und historische



Denkmäler verbergen.

Wir haben ein Geschenk für Sie:

Bei Six Seconds Properties helfen wir Ihnen dabei, Ihre neue Immobilie in Ihr Traumhaus zu verwandeln, indem wir einen kostenlosen technischen Besuch anbieten, bei dem unser Team Sie zu Verbesserungsmöglichkeiten berät. Völlig kostenlos!

Wir bei Six Seconds Properties glauben, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient. Wir sind für Sie da, wenn Sie uns brauchen.

WICHTIG!!

Bitte denken Sie daran, dass unsere Dienstleistungen NIEMALS den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden erhöhen. Unsere Branchenerfahrung macht uns zu Ihrem Verbündeten, einem vertrauenswürdigen Berater, der Ihnen bei der Auswahl des Hauses Ihrer Träume in der besten Nachbarschaft hilft, Sie über den Marktpreis der Immobilien, die Sie interessieren, die angewandten Qualitätsstandards informiert ... alle wesentlichen und objektiven Informationen für eine rundum zufriedenstellende Erfahrung.

Six Seconds Properties ist Teil einer Gruppe anerkannter Unternehmen, die auf den Bereich der Wohnungsrenovierung spezialisiert sind: Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Immobilienberatung usw. Diese Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



Eigenschaften:

Solarium
garden
Garage
heating
00 Turnkey

Alarm system
Intercom
Balcony
Laundry

terrace
Electricity
furnished
Air conditioner