



Appartement à vendre à Orihuela, Orihuela

255 000 €

Référence: RS21472 Chambres: 4 Bain: 2 Construite: 128m²





Costa Blanca South, Orihuela

Situé au cœur d'Orihuela , ce fantastique appartement est entouré de restaurants, d'écoles et de tous les services essentiels. La gare, à seulement 3 minutes à pied , offre d'excellentes connexions.

La maison comprend 4 chambres et 2 salles de bains , la chambre principale disposant d'un dressing et d'une salle de bains privative avec baignoire . Elle comprend un spacieux séjour et une grande cuisine avec accès à une galerie semi-fermée pour plus de confort.

Parmi ses caractéristiques les plus remarquables, on trouve la climatisation centrale et le chauffage au gaz dans toutes les pièces . Elle dispose également de deux débarras : un de 4 m² juste devant la porte d'entrée et un autre de 6 m² au dernier étage. Elle comprend également un garage privé de 14 m² , pouvant accueillir une voiture et une moto.

Pour plus de confort, l'appartement dispose d'une terrasse et d'un balcon , parfaits pour profiter du plein air, ainsi que de placards intégrés offrant un excellent espace de rangement. Il dispose également d'un interphone vidéo pour plus de sécurité, d'une buanderie et d'un patio pour plus de fonctionnalité. Les appareils électroménagers sont inclus , vous permettant d'emménager sans investissement supplémentaire.

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans le centre d'Orihuela avec toutes les commodités !

Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe , permet un style de vie convivial et sain, entouré d' infrastructures sportives et de loisirs , et de villes touristiques cosmopolites et dynamiques qui se distinguent par leurs services haut de gamme , certains exclusifs et considérés comme de véritables luxes. Tous ces services s'adressent à une clientèle exigeante, en quête de qualité et de proximité.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an . Un paradis doté d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et spacieuses, et est facilement accessible depuis toute la province.

Autour:

La Costa Blanca continue d'attirer des gens de toute l'Europe et du monde entier, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique au bord de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante.

Outre les terrains de golf et les marinas du littoral, la région offre également des pistes de ski dans les montagnes voisines de la Sierra Nevada, de Javalambre et de Valdelinares , véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver aux paysages naturels magnifiques. La Costa Blanca offre un art de vivre d'une richesse unique , où les plus belles plages et criques de la Méditerranée se mêlent à un arrière-pays regorgeant de montagnes et de villes qui cachent des cultures et des monuments historiques uniques.

Nous sommes convaincus que votre confiance mérite un traitement exceptionnel. Nous serons là pour vous en cas de besoin.

Nous avons un cadeau pour vous :

Notre agence immobilière vous aidera à transformer votre nouvelle propriété en la maison de vos rêves. Nous vous accompagnerons lors d'une visite technique de notre bureau d'études, où notre équipe technique vous conseillera sur les améliorations et les options de décoration de votre bien . C'est entièrement gratuit !

IMPORTANT!

N'oubliez pas que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience dans le secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, les normes de qualité appliquées... toutes les informations essentielles et objectives pour une expérience pleinement satisfaisante.

Notre agence fait partie d'un groupe d'entreprises reconnues spécialisées dans le secteur de la maison : architecture, décoration d'intérieur, mobilier, conseil immobilier, etc. Ces ressources nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.



Spécification:

Ascenseur

Intercom

heating

00 Turnkey

Salle de stockage

Garage

Laundry

terrace

furnished

Air conditioner