



Villa détachée à vendre à Ciudad Quesada, Rojas

399 950 €

Référence: RS21407 Chambres: 4 Bain: 2 Terrain: 575m² Construite: 160m²





Costa Blanca South, Ciudad Quesada

Découvrez cette propriété exclusive située à Ciudad Quesada , l'un des quartiers les plus prisés de la Costa Blanca , idéale pour ceux qui recherchent un style de vie décontracté et sophistiqué. Cette élégante villa individuelle de deux étages offre un design spacieux et fonctionnel avec 160 m² construits sur un terrain de 575 m² , offrant un équilibre parfait entre intimité, confort et durabilité.

La maison comprend 4 chambres et 2 salles de bains , un salon lumineux avec cheminée à double sortie et une salle à manger vitrée et chaleureuse, idéale pour profiter de la vue toute l'année. La cuisine entièrement équipée s'ouvre directement sur la véranda , créant un cadre idéal pour recevoir en famille.

Parmi ses caractéristiques les plus remarquables figurent la climatisation dans chaque pièce, un solarium spacieux avec vue dégagée et une piscine chauffée spectaculaire qui, avec 12 panneaux solaires installés sur le toit, garantit une excellente efficacité énergétique et une faible consommation.

La propriété dispose également d'une terrasse , d'un balcon , d'un garage , de placards intégrés , d'un débarras et d'une orientation sud qui maximise la lumière naturelle tout au long de la journée. Présentée en bon état , cette maison représente une opportunité unique de vivre ou d'investir dans un quartier en pleine expansion.

Ne manquez pas l'opportunité de découvrir ce joyau immobilier sur la Costa Blanca.

Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe , permet un style de vie convivial et sain, entouré d'infrastructures sportives et de loisirs , et de villes touristiques cosmopolites et dynamiques qui se distinguent par leurs services haut de gamme , certains exclusifs et considérés comme de véritables luxes. Tous ces services s'adressent à une clientèle exigeante, en quête de qualité et de proximité.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an . Un paradis doté d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et est facilement accessible depuis toute la province.

Autour:

La Costa Blanca continue d'attirer des gens de toute l'Europe et du monde entier, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique au bord de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante.

Outre les terrains de golf et les marinas du littoral, la région offre également des pistes de ski dans les montagnes voisines de la Sierra Nevada, de Javalambre et de Valdelinares , véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver aux paysages naturels magnifiques. La Costa Blanca offre un art de vivre d'une richesse unique , où les plus belles plages et criques de la Méditerranée se mêlent à un arrière-pays peuplé de montagnes et de villes qui cachent des cultures et des monuments historiques uniques.

Nous sommes convaincus que votre confiance mérite un traitement exceptionnel. Nous serons là pour vous en cas de besoin.

Nous avons un cadeau pour vous :

Notre agence immobilière vous aidera à transformer votre nouveau bien en la maison de vos rêves. Nous vous accompagnerons lors d'une visite technique de notre bureau d'études, où notre équipe vous conseillera sur les améliorations et les options de décoration de votre bien. C'est entièrement gratuit !

IMPORTANT!!

N'oubliez pas que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience dans le secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, les normes de qualité appliquées... toutes les informations essentielles et objectives pour une expérience pleinement satisfaisante.

Notre agence fait partie d'un groupe d'entreprises reconnues spécialisées dans le secteur de la maison : architecture, décoration d'intérieur, mobilier, conseil immobilier, etc. Ces ressources nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.





Spécification:

Salle de stockage

terrace

Electricity

Sous-sol

garden

Air conditioner

porch

Chimney

00 Turnkey