



Appartement te koop in Alicante, Alicante

175.000 €

Referentie: RS21411 Slaapkamers: 3 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 88m²





Costa Blanca South, Alicante

Ontdek dit elegante appartement van 88 m² te koop, volledig gerenoveerd in 2025, dat modern design, natuurlijk licht en een bevoorrechte locatie in het hart van de wijk Juan XXIII in Alicante, aan de Costa Blanca, combineert. Dit pand ligt op de 6e verdieping met een zuidwestelijke oriëntatie en biedt een prachtig uitzicht op het kasteel van Santa Bárbara. Er is de hele dag door uitzonderlijk veel lichtinval.

De woning beschikt over drie ruime slaapkamers, een lichte woonkamer die uitnodigt tot ontspannen, een aparte volledig uitgeruste keuken en een moderne badkamer. De hoofdslaapkamer beschikt over een grote inbouwkast, terwijl comfort wordt gegarandeerd door airconditioning in de woonkamer en een op afstand bedienbare ventilator in de hoofdslaapkamer.

Het pand bevindt zich in een gebouw met slechts twee appartementen per verdieping en biedt een tuin, toegang voor mindervaliden en een ongenummerde gemeenschappelijke parkeerplaats. Op slechts een steenworp afstand bevinden zich bushaltes, supermarkten, parken en het beroemde winkelcentrum Gran Vía, waardoor dit huis een unieke kans is voor wie op zoek is naar kwaliteit van leven, comfort en een uitstekende stedelijke infrastructuur.

Dit appartement is geschikt voor zowel permanente bewoning als investering en beschikt over alle elementen die een woning tot een echt thuis maken.

Klimaat:

Het klimaat van de Costa Blanca, dat vaak als het beste van Europa wordt beschouwd, zorgt voor een vriendelijke en gezonde levensstijl in de buitenlucht, gekenmerkt door sport- en recreatiefaciliteiten en kosmopolitische en dynamische resorts die opvallen door hun hoogwaardige diensten, waarvan sommige exclusief zijn en als ware luxe worden beschouwd. Al deze diensten zijn gericht op een veeleisend cliënteel dat kwaliteit en nabijheid zoekt.

Aan de Costa Blanca schijnt de zon meer dan 300 dagen per jaar. Een paradijs met uitstekende verbindingen naar heel Europa. Luchthaven Alicante-Elche beschikt over moderne faciliteiten en is gemakkelijk bereikbaar vanuit de hele provincie.

Naar:

Quesada, een woonwijk aan de zuidelijke Costa Blanca, ligt op slechts 30 km van de luchthaven van Alicante. Het werd opgericht in de jaren 70 en is uitgegroeid tot een van de meest exclusieve gebieden, op slechts 5 km van de beroemde Blauwe Vlag-stranden van Guardamar. Quesada is een goed onderhouden woonwijk met een prachtig landschap en een adembenemend uitzicht op het Murcia-gebergte op de achtergrond. Het ligt te midden van sinaasappel- en citroenboomgaarden en grenst aan de lagune en de beroemde zoutpannen van Torre Vieja.

Golf La Marquesa Quesada heeft een eigen 18-holes golfbaan, La Marquesa, en een countryclub. Voor de meer veeleisende golfers zijn er andere golfbanen in de omgeving, waaronder La Finca Golf, Royal Campoamor Golf en Las Ramblas Golf, allemaal binnen een straal van 15 km.

De Costa Blanca blijft mensen uit heel Europa en de hele wereld aantrekken en biedt een unieke kwaliteit van leven op een prachtige locatie aan de Middellandse Zee, omringd door bergen en weelderige vegetatie.

Naast de golfbanen en jachthavens langs de kust, biedt de regio ook skipistes in de nabijgelegen bergen Sierra Nevada, Javalambre en Valdelinares, ware paradijzen voor wintersporters met prachtige natuurlandschappen. De Costa Blanca biedt een unieke, rijke levensstijl, waar de mooiste stranden en baaien van de Middellandse Zee samenkomen met een achterland vol bergen en steden die unieke culturen en historische monumenten verbergen.

Wij hebben een cadeau voor u:

Wij helpen u om uw nieuwe woning om te toveren tot uw droomhuis door u een gratis technische inspectie aan te bieden. Ons team adviseert u graag over de verbeteringen die u aan uw woning kunt aanbrengen. Het is helemaal gratis!

Bij ons makelaarskantoor zijn wij van mening dat uw vertrouwen uitzonderlijke service verdient. Wij zijn er voor u, wat u ook nodig heeft.

BELANGRIJK!!

Houd er rekening mee dat onze diensten NOOIT de uiteindelijke prijs van het onroerend goed voor onze klanten



verhogen. Door onze ervaring in de sector zijn wij uw bondgenoot en vertrouwde adviseur die u helpt bij het kiezen van uw droomhuis in de beste buurt. Wij informeren u over de marktprijs van de panden die u interesseren, de toegepaste kwaliteitsnormen... kortom, alle essentiële en objectieve informatie voor een volledig bevredigende ervaring.

Ons bureau maakt deel uit van een groep erkende bedrijven die gespecialiseerd zijn in de residentiële sector: architectuur, interieurontwerp, meubilair, vastgoedadvies, enz. Dankzij deze interne middelen kunnen wij onze klanten unieke en exclusieve diensten aanbieden.



Kenmerken:

Tillen
furnished
00 Turnkey

Intercom
heating

Electricity
Air conditioner