



## Villa - Chalet en venta en Coín, Coín

**499.000 €**

Referencia: R5050000 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 402m<sup>2</sup> Construido: 221m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Coín

Moderno Chalet Independiente con Vistas Panorámicas y Piscina Privada – Coín, Málaga A tan solo 100 metros del Centro Comercial La Trocha, con supermercados, tiendas y cafeterías a pocos pasos, y a 15 minutos caminando del centro de Coín, esta impresionante villa independiente ofrece una vida moderna en una ubicación inmejorable. Construida en 2018, la vivienda está diseñada para ofrecer confort, estilo y funcionalidad. Ubicada en una parcela privada con vistas a la montaña, esta villa es ideal tanto como residencia habitual como para casa vacacional de lujo. Características principales: 3 amplios dormitorios, todos con baños en suite para mayor privacidad y comodidad y con suelo radiante 2 de los dormitorios cuentan con su propia terraza privada y vistas panorámicas a la montaña. Aseo de invitados en la planta baja. Luminoso salón-comedor de concepto abierto, con grandes ventanales que llenan el espacio de luz natural. Cocina moderna totalmente equipada, con electrodomésticos de alta calidad. Piscina privada con acceso tipo playa y cuarto técnico de mantenimiento. Amplias terrazas exteriores y zona de barbacoa, ideales para disfrutar al aire libre. Instalación de paneles solares para mayor eficiencia energética y ahorro. Garaje de 75m<sup>2</sup>, con espacio para aparcar dos coches y abundante capacidad de almacenamiento. Una oportunidad única para adquirir una villa contemporánea en una zona tranquila pero céntrica, que combina acabados de alta calidad con un entorno natural privilegiado y excelentes servicios. Contáctanos hoy mismo para concertar una visita y descubrir todo lo que esta magnífica propiedad en Coín tiene para ofrecer.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Cerca de Transporte	Norte	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Este	A/A Frio
Trastero - Almacén	Sur	A/A Caliente
Baño En-Suite	Oeste	Chimenea
Doble acristalamiento		Baño
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Sótano		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Cerca de Tiendas	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca de Cuidad	Reformado Recientemente
	Cerca de Colegios	Nueva Construcción
	Ciudad	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Jardín Privado	Garaje	Electricidad
Jardín de fácil mantenimiento	Párking Privado	Paneles solares fotovoltaicos
	More Than One	
<b>Categoría</b>		
Inversion		
Ganga		
Lujó		
Reventa		
Contemporáneo		