



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.050.000 €

Referencia: R5047618 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 265m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

por reformar. Ubicada en una de las zonas residenciales más demandadas de la Costa del Sol, esta propiedad se encuentra en Nueva Andalucía, a pocos minutos de prestigiosos campos de golf, la playa y todos los servicios necesarios para la vida diaria. La vivienda principal dispone de 3 amplios dormitorios y 3 baños, con una superficie construida de 265 m². Se encuentra en excelente estado de conservación y ofrece un diseño funcional y luminoso, con orientación sur y oeste que garantiza luz natural durante todo el día. La propiedad incluye además un apartamento independiente en la planta baja, ideal para invitados, familiares o como opción de alquiler adicional. En el exterior, la villa cuenta con una piscina privada, zonas de terraza y un solárium con vistas panorámicas. Entre otras características destacadas, dispone de una terraza privada, cocina completamente equipada y posibilidad de mobiliario opcional. El aparcamiento está disponible en la vía pública frente a la propiedad. El inmueble está conectado a los suministros públicos de electricidad y agua potable. Una excelente oportunidad para quienes buscan una propiedad versátil y bien ubicada en una de las mejores zonas residenciales de Marbella.

Características:

Características	Orientación	Vistas
Terraza Privada	Sur	Vistas Panorámicas
Solario	Oeste	
Posición	Estado	Piscina
Cerca de Golf	Excelente estado de conservación	Piscina Privada
Urbanización		
Cerca del Mar		
Muebles	Cocina	Aparcamiento
Opcionales	Cocina Equipada	Párking en Calle
Servicios Públicos		
Electricidad		
Agua Potable		