



Ático en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

315.000 €

Referencia: R5044924 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 100m² Construido: 120m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Nos complace presentar esta propiedad excepcional en el corazón de San Pedro de Alcántara, a solo 3 minutos de Puerto Banús y 5 minutos caminando de la playa. Rodeada de todos los servicios esenciales, como colegios, supermercados y farmacias. Esta ubicación es ideal para quienes buscan comodidad y calidad de vida. Este exclusivo dúplex ático de 100 m² se distribuye en tres dormitorios con vestidor, dos amplios baños completos, una moderna cocina abierta y completamente equipada, y un luminoso salón-comedor con un balcón acogedor. Además, cuenta con ascensor y un práctico trastero dentro de la vivienda. Una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida cómodo y confortable en una de las mejores ubicaciones de la Costa del Sol. Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. Para más información y visitas, no dude en ponerse en contacto con nosotros. MET



Características:

Características

Ascensor

Suelo de Madera

Calificación energética

D

Climatización

Calefacción Central.

CO2 Emission Rating

D

Muebles

Sin Amueblar