



## Villa - Chalet en venta en Málaga Este, Málaga

1.355.000 €

 $\textbf{Referencia:} \ R5052238 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 6 \quad \textbf{Ba\~nos:} \ 5 \quad \textbf{Terreno:} \ 842 m^2 \quad \textbf{Constru\'(do:} \ 514 m^2$ 















## Costa del Sol, Málaga Este

Propiedad de estilo minimalista, con vigilancia de seguridad las 24 horas y bus a pocos metros de la vivienda. Fue construida en el año 2006, en un entorno mediterráneo, rodeada de naturaleza y frente al mar. La fachada, realizada en piedra de arenisca, hace a ésta propiedad única en su construcción. Sus líneas elegantes y espacios abiertos son sus características sobresalientes, sin olvidar la zona exterior, donde destaca su piscina desbordante o su terraza chill-out con suelo de madera y un acogedor jardín. Los interiores gozan igualmente de una luz natural única gracias a las puertas acristaladas de cuerpo entero. Diseñada por el propietario, todos los materiales han sido minuciosamente seleccionados, otorgando a esta vivienda un valor perpetuo por sus calidades y su privilegiada ubicación. La planta principal nos ofrece un amplio hall de doble altura con armario empotrado, aseo de invitados, gran salón comedor con salida a terraza-piscina, cocina con zona de desayuno y salida a patio, sala de estar y dormitorio con vestidor y baño en suite. La primera planta se distribuye en tres dormitorios con dos baños y una gran terraza. La vivienda tiene una planta independiente, con zona de reuniones para jóvenes, zona de servicio, despacho, un apartamento de invitados, salón, toda la zona con acceso independiente.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Cerca de Transporte Norte Aire Acondicionado

Trastero - Almacén Este A/A Caliente Baño En-Suite Sur Chimenea

Doble acristalamiento Oeste

**Armarios Empotrados** 

Sala de Juegos Lavadero

Servicio de Autobuses

Sótano

Posición **Vistas** 

Vistas al Mar Urbanización Excelente estado de conservación

Vistas a Jardín Cerca de Colegios

**Piscina** Cocina

Piscina Privada Cocina Equipada Seguridad **Aparcamiento** 

Garaje Alarma

**Estado** 

**Jardin** 

Jardín Privado