



Adosada en venta en Calahonda, Mijas

442.500 €

Referencia: R5051176 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 213m²





Costa del Sol, Calahonda

Te presentamos esta exclusiva vivienda unifamiliar adosada, ubicada en una de las zonas más tranquilas y demandadas de Mijas, concretamente en Calahonda, un entorno residencial privilegiado que combina naturaleza, privacidad y cercanía a los servicios. La vivienda se distribuye en cuatro plantas, todas ellas conectadas por escalera interior, diseñadas para maximizar la funcionalidad y el confort: - En el sótano (64,87 m² útiles) se encuentra un aparcamiento privado, trastero y un aseo, con acceso directo desde el interior de la vivienda. - La planta baja (50,37 m² útiles) dispone de vestíbulo, aseo de cortesía, cocina independiente, lavadero, y un espacioso salón-comedor con salida al porche y al jardín privado, ideal para el disfrute del aire libre. - En la planta alta (53,38 m² útiles) se sitúan tres dormitorios, uno de ellos con vestidor, además de dos baños completos. - Por último, la planta torreón (12 m² útiles) alberga la escalera de acceso a la azotea de instalaciones, añadiendo un espacio técnico adicional con posibilidad de adaptar su uso. La vivienda cuenta con una superficie útil total de 180,62 m² y una superficie construida de 213,47 m². Además, dispone de un jardín privado de 39 m² en la parte posterior, ideal como zona verde, espacio de recreo o descanso. La superficie ocupada en el solar por la edificación es de 89,49 m², a la que se suma la zona de acceso y jardín privativo, ofreciendo un espacio exterior adicional que mejora la calidad de vida. Esta propiedad representa una excelente opción para quienes buscan una vivienda amplia y moderna, en un entorno residencial tranquilo y con gran proyección en la Costa del Sol. Adosada, Calahonda, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 213 m². Posición : Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Vistas : Playa, Campo, Jardín, Urbanas. Características : WiFi, Sótano. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : No Equipada. Jardín : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Barato, Urge venta, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reposición, Reventa.



Características:

Características

WiFi

Sótano

Orientación

Sur

Vistas

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

Vistas a Playa

Vistas Urbanas

Posición

Urbanización

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina No Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo

Garaje

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Ganga

Barato

Urge venta

Lujo

Reposición

Reventa