



## Local comercial en venta en El Pinillo, Torremolinos

690.000 €

Referencia: R5046784 Baños: 2 Construido: 417m<sup>2</sup> Terraza: 217m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, El Pinillo

¡OPORTUNIDAD IMPERDIBLE EN ZONA INMEJORABLE! Fantástico restaurante en venta en la zona residencial de El Pinillo, Torremolinos. Cerca del colegio internacional, estación de tren, supermercados y otros negocios. Ubicado a pie de calle con una superficie de 417m2 el local consta de 4 salones (ideal para diversas celebraciones) más la terraza cerrada, dos barras de bar, la amplia cocina con cámaras frigoríficas y parrilla para asar. Estacionamiento publico fuera del restaurante. El restaurante actualmente funciona a pleno rendimiento, de hecho es el que tiene más clientela de la zona. Les informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.



## Características:

### Características

Terraza Privada

Suelo de Madera

Access for people with reduced mobility

### Muebles

Completamente Amueblada

### Climatización

Aire Acondicionado

Calefacción Central.

### Cocina

Cocina Equipada

### Estado

Excelente estado de conservación

### Servicios Públicos

Agua Potable