



# Maison semi-défectée à vendre à Pilar de la Horadada, Orihuela

620 000 €

Référence: RS21517    Chambres: 3    Bain: 3    Terrain: 50m<sup>2</sup>    Construite: 104m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Chez Six Seconds Properties, nous vous proposons cette élégante maison mitoyenne en triplex, située dans l'un des quartiers les plus prisés de la Costa Blanca, à seulement 1 km de la plage de Torre de la Horadada, en Alicante. Cette propriété allie design contemporain, confort et emplacement exceptionnel.

Avec une surface construite de 105 m<sup>2</sup> et un terrain privé de 50 m<sup>2</sup>, cette maison sur trois niveaux comprend 3 chambres spacieuses et 3 salles de bain, dont deux en suite. Le salon lumineux est ouvert sur une cuisine moderne équipée de domotique, parfaite pour une vie connectée et fonctionnelle.

Vous pourrez profiter de deux jardins privés, dont un couvert, ainsi que d'un solarium privé avec une cabane en bois, offrant une vue agréable sur la résidence. Cette dernière dispose d'une piscine commune, d'un espace fitness, d'un sauna, entre autres. La maison bénéficie de vues directes sur la piscine et d'un accès privé, idéale comme résidence principale ou maison de vacances.

Située dans un quartier sûr et calme, cette propriété bénéficie d'une excellente situation géographique et offre une qualité de vie exceptionnelle.

### Climat :

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, permet de profiter d'un mode de vie très sociable et sain en plein air, entouré d'installations sportives et de loisirs. C'est une destination touristique cosmopolite et dynamique, réputée pour ses services haut de gamme, certains exclusifs et véritablement luxueux. Le tout est conçu pour une clientèle exigeante à la recherche de qualité et de proximité.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours d'ensoleillement par an. Un véritable paradis avec d'excellentes connexions dans toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et est facilement accessible depuis n'importe quel point de la province.

### Environnement :

La Costa Blanca continue d'attirer des personnes de toute l'Europe et du monde entier grâce à sa qualité de vie unique, dans un cadre magnifique au bord de la mer Méditerranée, entouré de montagnes et de végétation luxuriante.

Outre les golfs et les ports de plaisance que l'on trouve tout le long de la côte, la région offre également la possibilité de faire du ski dans les Sierra Nevada, Javalambre ou Valdelinares, véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver, avec des paysages naturels à couper le souffle.

La Costa Blanca offre un style de vie riche et unique, où les meilleures plages et criques de la Méditerranée se mêlent à un arrière-pays montagneux riche de villages, de culture et de monuments historiques uniques au monde.

### Un cadeau pour vous :

Chez Six Seconds Properties, nous vous aidons à transformer votre nouvelle propriété en la maison de vos rêves grâce à une visite technique gratuite de notre département de design. Notre équipe technique vous conseillera sur les améliorations et la décoration possibles – entièrement gratuitement !

### IMPORTANT !

N'oubliez pas que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final de la propriété. Notre expérience dans le secteur fait de nous un conseiller de confiance, qui vous aidera à choisir la maison idéale dans la meilleure zone, à vous informer sur les prix du marché, les matériaux utilisés et toutes les informations objectives essentielles pour garantir une expérience totalement satisfaisante.

Notre agence fait partie d'un groupe d'entreprises spécialisées et consolidées dans le secteur de l'habitat : architecture, design d'intérieur, mobilier, conseil en immobilier, etc. Ces ressources internes nous permettent d'offrir à nos clients des services uniques et exclusifs.



## Spécification:

terrace

BBQ

heating

garden

Balcony

Air conditioner

Electricity

furnished

00 Turnkey