



## Ático Dúplex en venta en Atalaya, Estepona

995.000€

Referencia: R5054803 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 185m² Terraza: 125m²















## Costa del Sol, Atalaya

Exclusivo en la prestigiosa urbanización El Campanario, Bienvenido a su ático de ensueño - una casa impresionante que te dejará sin aliento desde el momento en que entras. Este ático recientemente renovado con orientación sur representa la vida de lujo en su máxima expresión, la mejor de la urbanización. Al entrar, se encuentra con un espacio de estar de planta abierta magníficamente renovado que ha sido diseñado para mostrar la elegancia y el encanto moderno combinados. La elegante cocina fluye hacia un espacioso comedor y sala de estar, todo empapado de luz natural. Abra las puertas de la terraza orientada al sur y disfrute de las vistas a los jardines tropicales y a las piscinas, que harán que su café matutino le parezca de vacaciones y una forma estupenda de tomarse una copa de vino al final del día. Este nivel cuenta con dos dormitorios de invitados de tamaño generoso, con abundante almacenamiento. Un dormitorio cuenta con un cuarto de baño en-suite, mientras que el segundo es servido por un cuarto de baño completo. Ascendiendo al nivel superior aquí es donde sucede la magia. La suite principal es simplemente espectacular, con techos abovedados y bañada en luz natural a través de puertas de patio de doble aspecto. Este refugio privado incluye un vestidor y un lujoso baño principal con bañera independiente y ducha. Hablemos ahora de la joya de la corona: la azotea. No se trata de un espacio al aire libre al uso: es el paraíso del entretenimiento. Encienda la barbacoa en su cocina al aire libre, relájese en el jacuzzi de última generación, o descomprimir en su sauna privada. Se puede acceder a ella desde la suite principal o a través de una entrada independiente. ¿Las vistas panorámicas? Nunca pasan de moda, créanos. Las ventajas siguen llegando con dos plazas de aparcamiento subterráneo y dos trasteros. ¿Y la comunidad en sí? Puras vibraciones de resort, con jardines tropicales, múltiples piscinas (incluyendo piscinas para niños), y el tipo de jardines que hacen que cada día se sienta como una escapada. Salga de su comunidad cerrada y estará justo enfrente de El Campanario Golf and Country Club, con un campo de Par 3, pistas de tenis, un spa de lujo y un fantástico restaurante. Dé un corto paseo para encontrar todo lo que necesita en Atalaya y El Paraíso, o súbase al coche para un rápido viaje a Guadalmina, San Pedro o Marbella. Esto no es sólo un ático - es la actualización de estilo de vida que has estado soñando. Esta es una visita obligada.





## Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

TV Satélite

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

**Armarios Empotrados** 

Solario

WiFi

Sauna

Lavadero

Jacuzzi

Barbacoa

Fibra óptica

Access for people with reduced

mobility

**Vistas** 

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

**Piscina** 

Children's Pool

**Jardin** 

Jardín Comunitario

Piscina Comunitaria

Categoría

Reventa

Orientación

Sur

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

Baño

Cerca de Golf Cerca de Puerto Urbanización

Posición

Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios Cerca de los Bosques

Cerca de Marina

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado

Alarma

Persianas Eléctricas Portero Automático **Estado** 

Excelente estado de conservación

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

**Aparcamiento** 

Párking Subterráneo Párking Privado

Párking en Calle

Párking Comunitario More Than One

Lujo